ZMLUVA
o umiestnení reklamného zariadenia na území obce Blatné

Prenajímateľ: **Obec Blatné**
zastúpená: Mgr. Katarína Polakovičová, starostka obce
adresa: Šarfická 300/37, 900 82 Blatné
IČO: 00304671
DIČ: 2020662039
Bankové spojenie: VÚB - pobočka Senec
číslo účtu- IBAN: SK91 0200 0000 0000 0462 5112
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: **Emil Bosáčik**
adresa: [redacted]
900 82 Blatné

(ďalej len nájomca)

I. PREDMET NÁJMU

Predmetom nájmu je umiestnenie reklamnej tabule na fotovoltické zariadenia na pozemku obce Blatné, parc. číslo 401/1. Jedná sa o 1 ks reklamnej tabule o rozmere 1000 x 1500 mm podľa priloženej fotodokumentácie.

II. ÚČEL NÁJMU

Priestory uvedené v čl. I. sa poskytujú za účelom osadenia informačno-navigačných tabúľ.

III. VÝŠKA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO

1. V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 05/2021, § 9 o platbe za umiestnenie reklamného zariadenia je poplatok určený vo výške **0,33 Eur/m^2/deň,** v prípade reklamnej tabule uvedenej v čl. I. tejto zmluvy je ročný poplatok je **180,68 Eur**, slovom stoosemdesiat eur šesťdesiatosem centov.
2. Nájomné za poskytnutie priestoru sa platí na celý rok vopred do 15 dňa prvého mesiaca od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Nájomca bude nájomné uhrádzať prevodným príkazom na účet prenajímateľa.
3. Postih za nedodržanie termínu platby je 1% z oneskorenej platby za každý aj začatý týždeň oneskorenia.

IV. DOBA NÁJMU

1. Nájom sa dojednáva na dobu **1 roka**.
2. Nájom začína plynúť od **01.06.2023** a končí **31.05.2024**.
3. Ďalšia doba nájmu môže byť dohodnutá dodatkom k tejto zmluve.

V. UKONČENIE ZMLUVY

1. Zmluvu o nájme možno ukončiť:
   - uplynutím doby nájmu
   - dohodou
   - výpoveďou

2. Prenajímateľ môže dať výpoveď z nájmu pri závažnom porušení tejto zmluvy. Závažným porušením sa mimo iného rozumie i nezaplatenie nájomného, hrubé zanedbávanie predmetu nájmu.
3. Nájomca môže zmluvu ukončiť výpoveďou pri porušovaní podmienok nájomnej zmluvy prenajímateľom, pri zániku firmy, stratou zdravotnej spôsobilosti, či podobných možností fungovania firmy.
4. Výpovedná lehota je 6 týždňov pred ukončením nájmu.

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je uzatvorená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie, prenajímateľ jedno vyhotovenie.
2. Zmeny ustanovení a dodatky k zmluve je možné dojednať len písomne a to súhlasom obidvoch zúčastnených strán. Tieto zmeny možno uskutočniť maximálne jedenkrát ročne.
3. Zmluva je zrozumiteľná a na znak súhlasu zmluvnými stranami podpísaná.
6. Zmluva nadobúda účinnosť odo dňa 01.06.2023

V Blatnom dňa 24.05.2023

.....	.....
za prenajímateľa	nájomca
Mgr. Katarína Polakovičová	Emil Bosáčik
starostka obce	