



Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnom konaného dňa 22.05.2015

Prítomní: Rastislav Pero – starosta obce, poslanci – Helena Naďovičová, Jozef Farkaš, Vojtech Horváth, Monika Korenčiová, Peter Macák, Martin Tomčala, Paula Nováková, Ivana Benkovská,

Hostia: vid' priložená prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení od posledného zasadnutia
3. Prípomienky poslancov a občanov
4. Žiadosti fyzických a právnických osôb
5. Informácie o činnosti DH Šarfianka
6. Informácie o činnosti FK Družstevník Blatné
7. Predaj – prenájom obecných pozemkov
8. Rôzne
9. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Rastislav Pero. Za zapisovateľku zasadnutia určil Nicolou Ondrejkovú. Za overovateľov zápisnice určil poslanca Jozefa Farkaša a poslanca Ivanu Benkovskú, posledné prijaté uznesenie 64/2015-Z.

2. Kontrola plnenia pripomienok a uznesení od posledného zastupiteľstva.

- 2.1. Hlavná kontrolórka obce Blatné predložila kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 17.04.2015.

Uznesenie č. 65/2015-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 18d ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje** kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Blatnom zo dňa 17.04.2015.

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:0

3. Prípomienky poslancov a občanov

- p. Horváth Vojtech – Žiada o odstránenie živého plotu na Chorvátskej ulici.
Žiada o riadnu údržbu funkčného ihriska
- p. Korenčiová Monika – Navrhuje vyčleniť v budúcnosti finančné prostriedky na údržbu ihriska.
- p. Benkovská Ivana - Navrhuje oznámiť občanom v budúcom vydaní Blatňana, kto bude zodpovedný za ihrisko.

- p. Pero Rastislav- upozornil poslancov na vyberanie poplatkov za funkčné ihrisko, ktoré nejdú do obecnej pokladne. (má byť urobený návrh k budúcemu obecnému zastupiteľstvu.)
- p. Nováková Paula- Upozornila a žiada vymeniť zrkadlo na križovatke Podhájska a Šenkvickej.
Upozornila, že pán Turinič na Šenkvickej zle parkuje a nie je vidno z križovatky Podhájska na Šenkvickej.
- p. Tomčala Martin- Žiada o pokosenie cintorína
Upozornil na nefunkčné vodovodné kohútiky na cintoríne.
- p. Plecho Ľubomir- Žiada aby smetiarske auto chodilo na mlynskú ulicu.
Žiada o zníženie rýchlosti na Mlynskej ulici.
Žiada o častejšie vyvážanie nádob na plasty a papier, kvôli neporiadku pred jeho domom.
Upozornil na strom Lipu na konci Potočnej ulici , že je okolo nej neporiadok.
Upozornil na pálenie na Potočnej ulici.
Žiada o kameru na Mlynskú ulicu.
Žiada o lampu na Mlynskú ulicu.
- p. Fabian Ján - Žiada o zriadenie kontajnerov na toxické odpady.
Starosta obce odpovedal, že takéto smetné nádoby nie je možné umiestniť v obci na ľubovoľnom mieste.

4. Žiadosť fyzických a právnických osôb.

4.1

Žiadosť Ing. Štefana Gombarčeka, M.R. Štefánika 537/21A, 90082 Blatné, o vyriešenie stavu vyplývajúceho z neoprávneného účtovania spotreby vody. Vzniknutá situácia nastala neodčítaním susedovho vodomeru pána Roberta Štefánika bytom M.R.Štefánika 366/21,BlatnéNavrhuje postupne odpočítavanie vody z množstva, ktoré bude vypočítané na základe rozdielu pána Gombarčeka a pána Štefánika, za obdobie od 01.01.2010 do 16.04.2014.

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) **odročuje** žiadosť. Obecné zastupiteľstvo žiada doložiť faktúry za dané obdobie.

4.2

Žiadosť kynologického klubu, Záhradná 16, 90082 Blatné, o finančnú náhradu za oplatenie, nakoľko ukončili svoju činnosť dňa 1.apríla 2015 z dôvodu sústavnej nespokojnosti zo strany FK Blatné. Vzhľadom k tomu, že kynologický klub Blatné vynaložil finančné prostriedky na vybudovanie oplatenia vo výške 200 eur, (jedná sa o oplatenie o dĺžke cca 100m, 1x dvojkrídlavá brána, 1x malá bránka), žiada o ich preplatenie.

Uznesenie č. 66/2015-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení)

neschvaľuje finančnú náhradu Kynologickému klubu, Záhradná 16, 90082 Blatné vo výške 200 eur.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 3

4.3 Žiadosť FK Družstevník Blatné o poskytnutie transferu z rozpočtu na údržbu a réžiu vo výške 3000 Eur.

Uznesenie č. 67/2015-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) a v zmysle VZN č. 01/2015 o poskytovaní transferov z rozpočtu obce z vlastných príjmov **schvaľuje** poskytnutie transferu FK Družstevník vo výške 500 eur.

Za: 5

Proti: 3

Zdržal sa : 0

5. Informácie o činnosti DH Šarfianka

5.1 DH Šarfianka mala predniesť správu o činnosti za rok 2014.

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **odročuje** správu o činnosti DH Šarfianka.

6. Informácie o činnosti FK Družstevník Blatné

6.1 Predseda FK Družstevník Blatné p. Milošovič prečítal správu o činnosti FK Družstevník Blatné.

Uznesenie č. 68/2015-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **berie na vedomie bez pripomienok** správu o činnosti FK Družstevník Blatné za rok 2015.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Predaj – prenájom obecných pozemkov

7.1 Žiadosť pána Jozefa Kloknera, Haanova 16, 851 04 Bratislava o majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov vo vzťahu k nehnuteľnosti KNC 1665/1 a KNC 1666/1 k.ú. Blatné, ktorej je podielový spoluvlastník a to z dôvodu, že predmetné nehnuteľnosti užíva Obec Blatné bez právneho dôvodu aj napriek predchádzajúcim žiadam, v ktorých žiadal uzatvoriť nájomnú zmluvu s obcou Blatné. Keďže ku dňu zasadnutia Obecného zastupiteľstva nedošlo k uzatvoreniu nájomnej zmluvy, pričom nájomné bude predstavovať za parcely 100 Eur/rok v pomere k spoluvlastníckym podielom.

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle § 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 5 ods. 3 VZN č. 03/2015 Zásady hospodárenia s majetkom Obce Blatné **odročuje** majetkovo – právne usporiadanie vlastníckych vzťahov vo vzťahu k nehnuteľnosti KNC 1665 a KNC 1666 k.ú. Blatné.

7.2. Žiadosť pána Ľubomíra Osvalda (v zastúpení), ako dôvod dodatku uvádzajú doterajšiu Neprimeranú hodnotu nájmu, ktorá neodpovedá všeobecným obchodným zaužívaním ročným prenájmom. Májú zato, že doterajšia hodnota nájmu je značne podhodnotená s ohľadom na hodnotu nehnuteľnosti, ktorá tvorí základ pre stanovenie výšky nájmu. Túto sumu žiadajú stanoviť vzájomnou dohodou.

Uznesenie č. 69/2015-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **poveruje poslankyňu p. Moniku Korenčiovú** na rokovanie ohľadom prenájmu a užívania futbalového ihriska v Blatnom medzi FK Blatné a prenajímateľmi pána Osvalda, pána Kloknera a pána Nitrianskeho. Informácia z rokovaní bude podaná na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

7.3 Žiadosť JUDr. Mareka Kovačiča, bytom Hradská 57/6, 900 82 Blatné o odkúpenie nehnuteľnosti – obecného pozemku, druh pozemku zastavené plochy, vo výmere 58m², cena predaja je navrhovaná vo výške 10 eur/m² za celý predmet predaja vo výške 580 eur. K žiadosti bol priložený aj znalecký posudok. Zámer predaja bol zverejnený. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok sa nachádza v oplotení s rodinným domom vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok bude využívaný ako dvor na ktorom nie je nič stavať z dôvodu kanalizácie ktorá prechádza cez pozemok. Žiadateľ si je vedomí tejto skutočnosti a súhlasí z vecným bremenom na tento pozemok.

Uznesenie č. 70/2015-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom

- a) V zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **zrušuje** uznesenie Obecného zastupiteľstva v Blatnom č. 3/2015 – Z.
- b) V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 10 VZN č. 03/2015 Zásady hospodárenia s majetkom Obce Blatné **schvaľuje** žiadosť pána JUDr. M. Kovačiča, bytom Hradská 57/6, 900 82 Blatné o odkúpenie nehnuteľnosti – obecného pozemku vo výmere 58 m² Ako prípad osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa pozemok nachádza v oplotení s rodinným domom vo vlastníctve žiadateľa a predmetný pozemok bude využívaný ako dvor, na ktorom nie je možné nič stavať z dôvodu vecného bremena, ktoré sa na pozemku nachádza. Cena predaja je navrhovaná vo výške 10m² za celý predmet predaja vo výške 580 Eur.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1

7.4 Žiadosť Libuše Grosmanovej, Nám. Dr. G. Radošínskeho 321/8, 900 82 Blatné o odkúpenie nehnuteľnosti – obecný pozemok parc. č. 404/5. Druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Žiadosť sa **odročuje** z dôvodu nedoručenia dokladov.

- 7.5. Žiadosť Martina Kubicu, bytom Kráčice 18/A, 900 82 Blatné o prenájom pozemku, ktorý je v nájme PD Blatné. Parcelné č. 1187/76, 1466/1, 1465/1, parcela registra C, o výmere 4000 m², druh pozemku zastavené plochy a nádvoría, nachádzajúceho sa k. ú. Blatné. Účelom nájmu nehnuteľnosti je výbeh pre hospodárske zvieratá.

Uznesenie č. 71/2015-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie s pripomienkami** žiadosť M Kubicu o prenájom obecných pozemkov, pričom predmetnej žiadosti sa po prešetroení stavebnou komisiou bude Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v budúcnosti venovať a bude ju posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa a zároveň

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Rôzne

- 8.1 Žiadosť firmy Golemtech, Družstevná 21, Cífer, zastúpená konateľom Petrom Gajdošíkom, ako podnik oprávnený poskytovať verejnú elektronickú komunikačnú službu o poskytnutie priestoru pre umiestnenie antén na vodojeme. Nájomné budú uhrádzať formou poskytnutia úpravy vodojemu nájomcom prenajímateľovi. Úpravou sa rozumie zabezpečenie a realizovanie náteru na vodojem.

Uznesenie č. 72/2015-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle § 11ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** poskytnutie priestoru pre umiestnenie antén na vodojeme bez finančného vyrovnania. Vyrovnanie sa bude realizovať materiálnou formou, ktorá bude spočívať v prácach ustanovených v zmluve.

Za: 7

Proti:0

Zdržal sa:1

- 8.2 Doplnenie zabezpečenia úveru v nadväznosti na schválené uznesenie č. 64/2015-Z Z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Blatné zo dňa 17.04.2015 bod 11.6 Schválenie podmienok čerpania úveru k budovaniu kanalizácie vetva: K Mrázovej doline v znení :

Zabezpečenie úveru:

Blankozmenka dlžníka + Dohoda o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Dlžníkov a Veriteľom, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa. Zároveň poveruje starostu obce k podpisu tejto dokumentácie.

Uznesenie č. 73/2015-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje doplnenie uznesenia č. 64/2015-Z z rokovania OcZ v Blatnom zo dňa 17.04.2015 o nasledovné znenie:

Zabezpečenia úveru:

Blankozmenka dlžníka + Dohoda o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Dlžníkom a Veriteľom, vo forme a s obsahom akceptovateľnými pre Veriteľa. Zároveň poveruje starostu obce k podpisu tejto dokumentácie.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Záver

Starosta obce Rastislav Pero poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Blatnom a rokovanie ukončil.

Starosta obce:


.....
Rastislav Pero



Zapísala:

Nicole Ondrejková


.....

Overovatelia:

Ivana Benkovská


.....

Jozef Farkaš


.....