

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnom **konaného dňa 22.06.2017**

Prítomní: Rastislav Pero – starosta obce, poslanci –Helena Naďovičová, Vojtech Horváth, Martin Tomčala, Paula Nováková, Ivana Benkovská, Monika Korenčiová, Peter Macák, Jozef Farkaš, Štellár Tomáš

Ospravedlnený:

Hostia: vid' priložená prezenčná listina

Program :

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení od posledného zasadnutia
3. Pripomienky poslancov a občanov
4. Žiadosti fyzických a právnických osôb
5. Prerokovanie návrhu záverečného účtu za rok 2016
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2016
7. Schválenie záverečného účtu za rok 2016
8. Schválenie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2016 na tvorbu rezervného fondu
9. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Blatné na II. Polrok 2017
10. Rôzne
11. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Rastislav Pero. Za zapisovateľku zasadnutia určil Stanislavu Kubicovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Helenu Naďovičovú a Ivanu Benkovskú, posledné prijaté uznesenie č. 74/2017-Z

Uznesenie č. 75/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) schvaľuje program obecného zastupiteľstva a overovateľov zápisnice Helenu Naďovičovú a Ivanu Benkovskú.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia pripomienok a uznesení od posledného zastupiteľstva

2.1. Kontrolórka obce Blatné predložila správu o kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.05.2017.

Uznesenie č. 76/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a v zmysle § 18d ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje** kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Blatnom zo dňa 26.05.2017.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Pripomienky poslancov a občanov

- poslankyňa Ivana Benkovská sa informovala na osvetlenie a prechod prechodcov na Bratislavskej ulici a spomaľovače starosta reagoval, že sa čaká na zmluvu od Solar Energia, osvetlenie a spomaľovače sú u pani projektantky, všetkých poslancov bude informovať o ďalšom postupe
- poslanec Jozef Farkaš sa informoval na zábradlie pri cintoríne starosta reagoval, že má to v kompetencii Slovenská správa ciest
- poslanec Peter Macák sa informoval na prepádávanie cesty na Šenkvickej ulici
- poslanec Vojtech Horváth sa informoval, na základe čoho nie je pozývaný na zasadnutie stavebnej komisie.
Predseda stavebnej komisie Martin Tomčala reagoval, že pán poslanec Vojtech Horváth ako člen sa tri krát nezúčastnil na zasadnutí stavebnej komisie a na základe toho už na ďalšie zasadnutia nebol prizývaný.
Poslanec Vojtech Horváth reagoval na vyjadrenie predsedu stavebnej komisie, že vždy sa ospravedlnil ak sa nemohol zúčastniť na zasadnutí stavebnej komisie a aby predseda stavebnej komisie vždy v prvom rade informoval a pozval svojich členov komisie
- poslankyňa Monika Korenčiová navrhla poslancom, aby sa dohodli na princípe zasadnutia na určité komisie. Bolo dohodnuté, že predseda každej komisie pošle v dostatočnom predstihu pozvánku všetkým poslancom na zasadnutie komisie.
- poslankyňa Monika Korenčiová sa informovala na úpravu platu starostu obce a hlavnej kontrolórky
hlavná kontrolórka Zlatica Opálekova reagovala, že sa zmenil zákon 253/1994 a novelizoval ho zákon č. 377/2015 o postavení a platoch starostov a primátorov a preto plat starostu už nie je potrebné raz ročne prehodnocovať. Plat starostu a hlavnej kontrolórky sa upravuje každý rok na základe priemernej mzdy v národnom hospodárstve zverejnenej Štatistickým úradom.

4. Žiadosti fyzických a právnických osôb

4.1. Žiadosť pána Lukáša Poóra, bytom Hviezdoslavova 1005/24, 903 01 Senec o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 402/177.

Uznesenie č. 77/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) a podľa zákona na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmysle osobitného zreteľa, ktorým je využívať danú parcelu za účelom vytvorenia predzáhradky na oddychovú zónu a internej smernice č. 002/2015 o predaji a prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Blatné **schvaľuje** žiadosť pána Lukáša Poóra, bytom Hviezdoslavova 1005/24, 903 01 Senec o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 402/177 vo výmere 71 m² podľa geometrického plánu č 20/2017 na LV č. 2203, v katastrálnom území Blatné do osobného vlastníctva. Výkon tohto uznesenia bude ukončený podpisom zmluvy, pričom táto zmluva musí byť podpísaná oboma účastníkmi zmluvného vzťahu a zverejnená za účelom nadobudnutia účinnosti do 6 mesiacov, odo dňa nadobudnutia platnosti uznesenia. V opačnom prípade uznesenie stráca platnosť.

Za: 5

Proti: 2

Zdržal sa: 1

4.2. Žiadosť pána Lukáša Poóra, bytom Hviezdoslavova 1005/24, 903 01 Senec o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 402/177.

Uznesenie č. 78/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) a podľa zákona na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** cenu pozemku č.402/177 za 2 000 €.

Výkon tohto uznesenia bude ukončený podpisom zmluvy, pričom táto zmluva musí byť podpísaná oboma účastníkmi zmluvného vzťahu a zverejnená za účelom nadobudnutia účinnosti do 6 mesiacov, odo dňa nadobudnutia platnosti uznesenia. V opačnom prípade uznesenie stráca platnosť.

Za: 6

Proti: 1

Zdržal sa: 1

4.3. Žiadosť Bytového domu DOMOV, Antona Vosátka 362/4, 900 82 Blatné o povolenie na vytvorenie parkovacích miest na súkromnom pozemku na parc. 293/7.

Uznesenie č. 79/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom

zriadení) **neschvaľuje** žiadosť Bytového domu DOMOV, Antona Vosátka 362/4, 900 82 Blatné o povolenie na vytvorenie parkovacích miest na súkromnom pozemku parc. č. 293/7.

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4.4. Žiadosť pána Petra Mihalíka, bytom Podhájska 213/24, 900 82 Blatné o úpravu trávinatej plochy a vybudovanie parkovacieho miesta na obecnom pozemku parc. č. 402/177.

Uznesenie č. 80/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje** žiadosť pána Petra Mihalíka, bytom Podhájska 213/24, 900 82 Blatné úpravu trávinatej plochy a vybudovanie parkovacieho miesta na obecnom pozemku parc. č. 402/177.

Za: 7

Proti: 1

Zdržal sa: 1

4.5. Žiadosť pána Radomíra Strihovského, bytom Antona Vosátka 365/10, 900 82 Blatné o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 402/176.

Uznesenie č. 81/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) a podľa zákona na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmysle osobitného zreteľa, ktorým je zveľadiť pozemok za účelom vytvorenia záhrady na oddychovú zónu a internej smernice č. 002/2015 o predaji a prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Blatné **schvaľuje** žiadosť pána Radomíra Strihovského, bytom Antona Vosátka 365/10, 900 82 Blatné o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 402/176 vo výmere 35 m² podľa znaleckého posudku č. 211/2017 na LV č. 2203, v katastrálnom území Blatné do osobného vlastníctva. **Cena pozemku bude určená podľa znaleckého posudku.** Výkon tohto uznesenia bude ukončený podpisom zmluvy, pričom táto zmluva musí byť podpísaná oboma účastníkmi zmluvného vzťahu a zverejnená za účelom nadobudnutia účinnosti do 6 mesiacov, odo dňa nadobudnutia platnosti uznesenia. V opačnom prípade uznesenie stráca platnosť.

Za: 6

Proti: 1

Zdržal sa: 2

5. Prerokovanie návrhu záverečného účtu za rok 2016.

Uznesenie č. 82/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) a v zmysle ustanovenia § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o

rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov **berie na vedomie bez pripomienok** prerokovanie návrhu záverečného účtu za rok 2016 .

Za 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2016.

Uznesenie č. 83/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) a v zmysle ustanovenia § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov **berie na vedomie bez pripomienok** stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2016.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Schválenie záverečného účtu za rok 2016.

Uznesenie č. 84/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) a v zmysle ustanovenia § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov **schvaľuje** záverečný účet za rok 2016 a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Schválenie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2016 na tvorbu rezervného fondu.

Uznesenie č. 85/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) a v zmysle ustanovenia § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov **schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2016 na tvorbu rezervného fondu vo výške 151 815,43 Eur.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Blatné na II. polrok 2017.

Uznesenie č. 86/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Blatné na II. polrok 2017.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Rôzne

10.1 Žiadosť pani PhDr. Zlatice Opálekovej, bytom Bradlanská 4, 917 01 Trnava o zvýšenie úväzku.

Uznesenie č. 87/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení **schvaľuje** žiadosť pani PhDr. Zlatice Opálekovej, bytom Bradlanská 4, 917 01 Trnava o zvýšenie úväzku na 0,4.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 3

10.2 Pripomienky pána riaditeľa základnej školy v Blatnom na rozšírenie tried z dôvodu nárastu žiakov.

Uznesenie č. 88/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení **berie na vedomie pripomienky** pána riaditeľa základnej školy v Blatnom na rozšírenie tried z dôvodu nárastu žiakov. Zároveň bol požiadaný **pán riaditeľ, aby predložil písomné stanovisko pánovi starostovi, ktorý bude informovať poslancov.**

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10.3 Schválenie dodatku č.1 ku Koncesnej zmluve o modernizácii verejného osvetlenia v obci Blatné zo dňa 27.6.2014 z dôvodu výmeny verejného osvetlenia na ulici Slnčná a osvetlenie prechodu pre chodcov.

Uznesenie č. 89/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení **schvaľuje** dodatok č.1 ku Koncesnej zmluve o modernizácii verejného osvetlenia v obci Blatné zo dňa 27.6.2014 z dôvodu výmeny verejného osvetlenia na

ulici Slnečná a osvetlenie prechodu pre chodcov.

Za: 6

Proti: 2

Zdržal sa: 1

10.4 Schválenie návrhu obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, na pozemok registra KN „E“ č. 2338 vo výmere 3845 m² .

Uznesenie č. 90/2017-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, ktorá bude vyhlásená na základe § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na pozemok registra KN „E“ č. 2338 vo výmere 3845 m². Obecné zastupiteľstvo navrhuje starostovi zverejniť Obchodnú verejnú súťaž všetkými možnými dostupnými spôsobmi.

Za: 8

Proti: 1

Zdržal sa: 0

10.5. Interpelácie pani Mgr. Korenčiovej

Otázka č.1

Je možné vyhlásiť VEREJNÚ OBCHODNÚ SÚŤAŽ, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR c. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka, **kde v podmienkach súťaže bude stanovené, že predaj obecného pozemku sa USKUTOČNÍ FORMOU ELEKTRONICKEJ AUKCIE, prostredníctvom aukčného systému a kde bude stanovená minimálna suma za m2 ?**

Odpoveď :

Obec Blatné sa musí riadiť pri predaji obecného majetku zákonom 138/1991 Z.z. podľa § 9a ods.1 písm. a) elektronická aukcia nespadá pod tento zákon to znamená že nemôže byť použitá.

Otázka č. 2

Dňa 15.5.2017 som Vás, starostu obce a overovateľov zápisnice e-mailom žiadala o doplnenie zápisnice prijatého Uznesenia č. 43/2017 podľa zápisnice zo dňa 24.3.2017 (viď nižšie) zo dňa 27.4.2017 v zmysle Rokovacieho poriadku obce, §12 bod 1., písmeno f. **Kto je povinný takýto zápis opraviť a dokedy?**

Odpoveď :

Zápisnica musí byť vyhotovená do 7 dni od zasadnutia obecného zastupiteľstva, zápisnicu tvorí určená zapisovateľka a overovatelia len overujú jej správnosť obsahu, ktorý bol presne odsúhlasený na verejnom zastupiteľstve. Nikto iný nesmie meniť jej obsah ani podstatu. Je to hrubé porušenie zákona za manipuláciu z úradným dokumentom.

Otázka č. 3

Kto má zabezpečiť uvádzanie MENOVIÉ HLASOVANIA poslancov pri prijatých uzneseniach OZ a prečo sa napriek žiadosti občanov a poslancov doteraz tak nekoná?

Odpoveď :

Je potrebné, aby sa na zastupiteľstve dohodlo, že zapisovateľka bude dokladať k zápisnici hlasovací list, ktorý sa zverejní spolu so zápisnicou. Od tejto zápisnice budú zverejňované hlasovacie listy.

Otázka č. 4

Ak sa zadá zákazka za 4 790€ a zjavne ide o VÍZIU NIEKOHO, pýtam sa kto, kedy a s kým konzultoval potreby našej obce pri realizácii nejakej vízie, ktorá má byť predmetom zákazky. JE VO VEREJNOM ZÁUJME pri príprave vízie zapojiť poslancov stavebnej komisie, finančnej komisie, komisie mládeže, školstva a športu, odbornú verejnosť a občanov obce...

Bola niekedy na túto tému zvolaná akákoľvek komisia? Existuje zápis o potrebách obce, ktoré by boli podkladom k zadaniu akejkoľvek vízie?

Odpoveď :

Komisie nemohli byť privolané lebo zákazka sa ešte neuskutočnila ani nezaplatila, je vo fáze prekresľovania základnej školy, následne budú oslovení poslanci spolu s projektantami a poprípade občanmi na prekonzultovanie o víziách poslancov a občanov k danému projektu.

Otázka č. 5

V minulom roku sme ako Obec uzatvorili zmluvu so Stavebnou fakultou STU – občianska vybavenosť na vypracovanie **vízií** ako by mohla obec využiť ihrisko, okolie školského a obecného úradu, **školu**, škôlku a Námestie Rastislava Štefánika. Posledná komunikácia o podkladoch na školu prebehla medzi STU a starostom v marci 2017... ani vtedy sme sa nedozvedeli, že Starosta chce takúto zákazku o dielo vo výške 4 790€ uzatvoriť...

Prečo starosta obce nevyužil príležitosť a nepožiadal o zakreslenie momentálneho stavu školy študentov STU pod odborným dohľadom pedagógov – keďže ako tvrdí nemáme žiadne podklady? STU by to vypracovala profesionálne, odovzdala do prázdnin a bolo by to ZADARMO!

Odpoveď :

1. Stavebná fakulta (ďalej len STU) mala uzatvorenú zmluvu z obcou do konca roka 2016. Počas minulého roka sa nič nevypracovalo.
2. Ani obec Blatné ani STU nemali k dispozícii žiadne digitálne spracované projekty. STU nám nevypracuje projekt na stavebné povolenie a to s toho dôvodu že okrem projektu statiky tam musia byť zaprojektované aj iné profesie

a to sanita, kúrenie, elektro inštalácia a podobne a toto STU nerieši. Cieľom STU nebol vypracovať projekt ale urbanistickú štúdiu a to je rozdiel.

11. Záver

Starosta obce Rastislav Pero poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Blatnom a rokovanie ukončil.

Starosta :

Rastislav Pero

V. r.

.....

Zapísala :

Stanislava Kubicová

V. r.

.....

Overovatelia :

Helena Naďovičová

V. r.

.....

Ivana Benkovská

V. r.

.....