

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnom konaného dňa 26. 09. 2003 o 18⁰⁰ h v zasadačke Obecného úradu v Blatnom.

Prítomní:

Milan Šarmír – starosta obce, Štefan Fiala, Anna Kovačičová, Anna Kubicová, Vojtech Milošovič, Ján Polakovič, Marián Šuplata – poslanci, Helena Naďovičová – hlavná kontrolórka.

Ospravedlnení: Ing. Stanislav Fekete, CSc. –zástupca starostu, Jozef Kubica, Lýdia Škorvagová.

Občania: Jana Skalková, Drahomír Mališ, Katarína Mališová, Mária Szabová, Milan Strihovský.

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Prípomienky poslancov a občanov.
4. Žiadosti fyzických a právnických osôb.
5. Prerokovanie návrhov na ocenenie občanov za rok 2003.
6. Prerokovanie návrhov novelizácie všeobecných záväzných nariadení (preds. komisií).
7. Záver.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Blatnom otvoril a viedol starosta obce. Určil zapisovateľku Janu Skalkovú a overovateľov zápisnice Annu Kovačičovú a Vojtecha Milošoviča. Predniesol program zasadnutia, ktorí prítomní členovia zastupiteľstva jednomyselne schválili. Zároveň predniesol ospravedlnenie neúčasti poslancov Ing. Stanislava Feketeho, CSc., Jozefa Kubicu a Lýdie Škorvagovej.

Posledné prijaté uznesenie: **105/2003 – Z**

2. Kontrola plnenia uznesení.

Uznesenie 22/2003 – Z a 49/2003 – Z - starosta poverený požiadať o živnostenské oprávnenie a koncesiu - ešte stále nemáme odborného zástupcu.

Uznesenie 56/2003 – Z – závera pri Kolembusových ešte neosadená, Pišný a Danišová žiadajú stanoviť hranicu pozemku – geodet sa ešte neohlásil, má skoršie objednávky.

Uznesenie 64/2003 – Z - jednanie s vlastníkmi pozemkov za Bertovým mlynom – neukončené - predložená žiadosť dcéry Štefana Janského, Mgr. Jarmily Janskej.

Uznesenie 82/2003 – Z - nákup vyfrézovaného materiálu – zatiaľ nezrealizované, finančne nevychádza z dôvodu výstavby kanalizácie.

Uznesenie 94/2003 – Z – zabezpečenie parkovania obecného automobilu v obecných priestoroch – o miesto starosta požiadal, mech. zab. zariadenie predajcovia nedoporučujú pre slabú účinnosť – alarm a centrálné zamykanie stojí cca 12.000,- Sk, zatiaľ máme jednu cenovú ponuku písomne a jednu ústne.

Uznesenie 100/2003 – Z – preverenie pozemku Štefana Oháka vykonané. Štefan Ohák starosta požiadal o stretnutie a prerokovanie vysporiadania pozemku.

Uznesenie 102/2003 – Z – výpis z uznesenia spoločnosti MIDO zaslaný, zatiaľ sa neozvali.

Uznesenie 104/2003 – Z – starosta zvolal rokovanie projektanta, dodávateľov a stavebného dozora k ďalšiemu postupu prác. Stretnutia sa uskutočnili a dohodli na ďalšom postupe prác.

Finančný stav výstavby kanalizácie: ČOV – fakturované – 5.375.222,60 Sk,
uhradené - 3.378.732,- Sk

Po úhrade fakturovaných prác, zároveň aj s faktúrou vo výške 778.356,- Sk za výstavbu kanalizácie bude zostatok prostriedkov za plyn vyčerpaný. Pritom posledná faktúra vo výške 1.070.933,60 Sk už bude vyplatená z nášho termínovaného účtu vo VÚB. Na ČOV bude ešte fakturované 2.700.000,- Sk, z ktorých počas záruky môžeme zadržať 160.000,- Sk. Na

termínovaných vkladoch nám ešte zostáva 3.900.000,- Sk. Po odrátaní prostriedkov na výstavbu ČOV nám na kanalizáciu zostáva ešte 1.360.000,- Sk, čo je nepostačujúce na dokončenie prvej etapy výstavby kanalizácie. V zmysle zmluvy a dodatku zmluvy zmenou DPH a prácami navyše v hodnote 203.547,- Sk (bez DPH), celá prvá etapa bez kanalizačných prípojok bude 6.612.645,- Sk. (Pôvodná cena 6.156.721,- Sk s DPH.) Z toho dôvodu je potrebné doriešiť financovanie výstavby prvej etapy kanalizácie. Okrem prostriedkov, ktoré máme k dispozícii potrebujeme ešte 4 110 703,- Sk. (4.474.289,- Sk aj s úpravou ciest). Predkladám OcZ návrh na požiadanie o úver na výstavbu kanalizácie, s tým že by sme čerpali nevyhnutne potrebné prostriedky. Ďalšou možnosťou získania prostriedkov je predaj stavebných pozemkov, kde však časť musíme použiť na výstavbu infraštruktúry. V tomto týždni sme poslali výpovede z nájmu užívateľom obecných pozemkov vhodných na výstavbu.

Pripomienky:

Anna Kubicová – v zmysle návrhu predneseného starostom rokovala i finančná komisia. Uviedla, že je potrebné rozbehnúť zároveň tri akcie na získanie finančných prostriedkov na výstavbu kanalizácie. Predaj obecných pozemkov vhodných na stavbu, zaslať žiadosť na poskytnutie dotácie z eurofondov a zároveň začať vybavovať poskytnutie úveru.

Predaj obecných pozemkov, vhodných ako stavebné pozemky za trhovú cenu, aby sa obec zbytočne nezadlžovala. Je nutné rozpracovať parceláciu vhodných obecných pozemkov, tieto predať, pracovať na projektovej príprave infraštruktúry, aby bolo možné požiadať o dotáciu aj na infraštruktúru.

Zaslať žiadosť na Ministerstvo životného prostredia, na poskytnutie dotácií z eurofondov.

Vyselektovať banky, ktoré poskytujú najvýhodnejšie úvery a požiadať o poskytnutie úveru.

Uznesenie 106/2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** požiadať banky o úver vo výške 6.000.000,- Sk. Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostu obce, predsedníčku finančnej komisie a hlavnú kontrolórku obce vybrať najvýhodnejší úver.

Termín: október 2003

3. Pripomienky občanov a poslancov.

Anna Kovačičová – sa informovala aké boli finančné náklady obce na organový koncert a futbalový turnaj A-HA 2003 O pohár starostu obce Blatné, ktorý sa konal v Senci 14. 09. 2003. Ďalej sa spýtala, prečo starosta informoval občanov ohľadne kúpy obecných pozemkov Ing. Stanislavom Feketem, CSc. a Ing. Miloslavom Onofrejom tak, že prehlásil to odsúhlasilo obecné zastupiteľstvo. Prečo neinformoval občanov v tom zmysle, že zastupiteľstvo odsúhlasilo predaj pozemkov pre prospech obce. V prípade nesúhlasu z jeho strany mohol použiť právo veta, tak ako urobil v minulosti. Zároveň požiadala o schválenie finančných prostriedkov pre občanov starších ako 70 rokov pri príležitosti mesiaca úcty k starším.

Otázky zodpovedal starosta obce. Náklady z obecných prostriedkov na organový koncert činili 1.635,50 Sk, z toho minerálky 240,- Sk, slané pečivo 250,- Sk, sladké pečivo 250,- Sk, chlieb 89,70 Sk, materiál na obložené misy 805,80 Sk. Na pokrytie ostatných nákladov organizátori získali finančné prostriedky od sponzorov.

Futbalový turnaj zabezpečovala pani Monika Korenčiová, na ktorý obec prispela finančnou čiastkou 3.000,- Sk, na zakúpenie pohárov. Turnaj sa konal v Senci z dôvodu, že bolo prihlásených šesť mužstiev, exhibičný zápas hrali ďalšie dve mužstvá. V kabínach nášho futbalového oddielu, nie je dostatok miestností pre všetkých. Okrem toho považujeme za poctu odohrať turnaj „O pohár starostu obce Blatné“ v Národnom tréningovom centre Slovenského futbalového zväzu. Ohľadne predaja pozemkov uviedol, že „informovaní občania“ označili starostu za predávajúceho. Uviedol im, že každý predaj schvaľuje obecné zastupiteľstvo. Predávali sa pozemky mimo intravilánu – orná pôda, kde je cena neporovnateľne nižšia ako v intraviláne.

Uznesenie č. 107/2003-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** finančný príspevok jubilantom (80 rokov, 85 rokov, 90 rokov a nad 90 rokov) vo výške 500.– Sk a vecný dar v hodnote 50,– Sk občanom obce nad 70 rokov pri príležitosti mesiaca úcty k starším.

Milan Strihovský uviedol, že dostal výpoveď od starostu obce za obecný pozemok parc. číslo 1661/1, ktorý užíval ako záhradku. Uviedol, že pozemok dal do poriadku, prakticky pôdu zúrodnil. Zároveň uviedol, že obec mu predáva obecný pozemok parc. č. 286/3, ktorý užíva asi 25 rokov ako dvor za 100,– Sk. Opýtal sa, že či si nezaslúži za tie roky, čo odpracoval pre obec odpredať uvedené pozemky za úradnú cenu.

Starosta uviedol, že všetci boli oboznámení, že sa plánuje výstavba na uvedených pozemkoch. Nie je to pre nás ľahké rozhodovanie. K starostovi sa pripojila poslankyňa Anna Kubicová, ktorá povedala, aby pochopil zábery obce s uvedenou lokalitou.

Štefan Fiala upozornil na nelegálne skládky odpadu a na skládky stavebného materiálu na verejnom priestranstve. Zároveň sa informoval, kedy sa bude odpisovať odber vody a či sa zhoduje odber na vodojeme s odberom domácností. Požiadala, aby vodár prekontroloval plomby na vodomeroch.

4. Žiadosti fyzických a právnických osôb.

4.1. Žiadosť Mgr. Jarmily Janskej o zámenu pozemku.

Žiada zameniť stavebný pozemok za trojnásobnú výmeru pozemku mimo intravilánu. Stavebná komisia žiadosť neprerokovala z dôvodu oneskoreného doručenia.

Uznesenie 108/ 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** zámenu časti obecného pozemku p. č. 1660 vo výmere cca 1 000 m² za trojnásobnú výmeru z pozemku p. č. 701 v 2/3 vlastníctve otca žiadateľky Jarmily Janskej, bytom A. Vosátka 365/10, 900 82 Blatné, pod podmienkou zámény iného obecného pozemku mimo intravilánu do výmery 15 000 m².

4.2. Žiadosť Rastislava Vavříčka a Antona Vavříčka o odkúpenie časti obecného pozemku p. č. 1661/14.

Žiadosť podaná v zmysle odporúčania OcZ osloviť synov Antona Vavříčka st. aby si aj oni odkúpili časť pozemku pred ich pozemkami pre zarovnanie uličnej čiary. Stavebná komisia žiadosti neprerokovala z dôvodu oneskoreného doručenia.

Uznesenie 109/ 2003 – Z

a) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** odpredaj časti obecného pozemku 1661/14 vo výmere cca 120 m² žiadateľovi Rastislavovi Vavříčkovi, bytom Blatné, Športová ulica 533/6, v cene 100,- Sk/ m². Kupujúci zabezpečí na svoje náklady geometrický plán, znalecký posudok a kúpno-predajnú zmluvu. Uznesenie stratí platnosť ak sa predaj neuskutoční do jedného roka od jeho prijatia. K zameraniu geometrického plánu prizvať zástupcu obce.

b) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** odpredaj časti obecného pozemku 1661/14 vo výmere cca 120 m² žiadateľovi Antonovi Vavříčkovi, bytom Blatné, Športová ulica 539/8, v cene 100,- Sk/ m². Kupujúci zabezpečí na svoje náklady geometrický plán, znalecký posudok a kúpno-predajnú zmluvu. Uznesenie stratí platnosť ak sa predaj neuskutoční do jedného roka od jeho prijatia. K zameraniu geometrického plánu prizvať zástupcu obce.

5. Prerokovanie návrhov na ocenenie občanov.

Občanov, ktorí sa zvýšenou mierou pričínili o rozvoj a propagáciu obce na Slovensku alebo v zahraničí môže obec oceniť. Starosta požiadala poslancov, aby predložili konkrétne návrhy na udelenie ocenení.

Uznesenie 110/2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **odkladá** prerokovanie návrhov na udelenie ocenení občanom. Konkrétne návrhy budú prerokované na budúcom zasadnutí OcZ. Poslanci predložia svoje návrhy so zdôvodnením.

T: 21. 10. 2003

Zapísala : Jana Skalková

Overovatelia: Anna Kovačičová

Vojtech Milošovič

Milan Šarmír
starosta