

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnom, konaného dňa
12.12. 2003 o 18.⁰⁰ h v zasadačke Obecného úradu v Blatnom.**

Prítomní:

Milan Šarmír – starosta obce, Ing. Stanislav Fekete, CSc. – zástupca starostu, Štefan Fiala, Anna Kovačičová, Anna Kubicová, Jozef Kubica, Vojtech Milošovič, Lýdia Škorvagová, Marián Šuplata – poslanci, Helena Naďovičová – hlavná kontrolórka.

Ospravedlnení: Ján Polakovič

Občania: Jana Skalková - zapisovateľka, Vincent Šteľár

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Pripomienky poslancov a občanov.
4. Žiadosti fyzických a právnických osôb.
5. Návrh úloh rozvoja obce v roku 2004.
6. Schválenie inventarizačnej komisie, inventarizácia majetku obce.
7. Schválenie VZN o dani z nehnuteľnosti a poplatkoch za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.
8. Úprava rozpočtu obce.
9. Záver.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Blatnom otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Určil zapisovateľku Janu Skalkovú a overovateľov zápisnice Annu Kovačičovú a Vojtecha Milošoviča. Navrhnutý program rokovania prítomní členovia zastupiteľstva jednomyseľne schválili.

2. Kontrola plnenia uznesení.

Uznesenie č. 22/2003 – Z a č. 49/2003 – Z - starosta poverený požiadať o živnostenské oprávnenie a koncesiu - ešte stále nemáme odborného zástupcu.

Uznesenie č. 56/2003 – Z – závera pri Kolembusových - dohodnuté ohradenie.

Uznesenie č. 100/2003 – Z – preverenie pozemku Štefana Oháka vykonané. GP je dodaný starosta žiada OcZ o schválenie kúpy.

Uznesenie č. 138/2003-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** kúpu pozemku parcelné číslo 96/4 vo výmere 77 m², ktorý je súčasťou cesty, od Štefana Oháka a manželky Gabriely v cene 100 Sk/m², t. j. za kúpnu cenu 7.700,- Sk. Obec zabezpečí znalecký posudok a kúpnu zmluvu.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce uzatvoriť kúpnu zmluvu v zmysle tohto uznesenia.

Uznesenie č. 117/2003-Z zabezpečenie MŠ a poistenie - zatiaľ nezabezpečené.

K pripomienke Štefana Fialu - zámok na bráne HVB II je osadený.

Uznesenie č. 119/2003-Z - KOVP preveriť parkovanie nákladných motorových vozidiel – ohlásené občasné parkovanie Milana Jakuša, Pavla Urbanoviča, Ivana Žižku, Milana Petrlíka a Jozefa Feketeho na verejných priestranstvách. Zasláný list s výzvou, aby neporušovali uznesenia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 120/2003-Z - rozhlasová relácia upozorňujúca na dodržiavanie VZN ohľadne psov a spaľovania bola viackrát odvysielaná

Uznesenie č. 127/ 2003 – Z - odložené prerokovanie žiadosti Štefana Naďoviča, predložená analýza spotreby vody (písomný materiál) na rokovaní OcZ.

Uznesenie 139/ 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom na základe predloženej analýzy **neschvaľuje** žiadosť Štefana Naďoviča o opravu spotreby vody, zároveň ho žiada o úhradu spotrebovanej vody nameranú vodomerom.

Uznesenie 133/ 2003 – Z - zaslané vyjadrenie obecného zastupiteľstva o súhlase kúpy časti pozemku p. č. 3 a budovy kina v zmysle znaleckého posudku. Starosta bol Vdp. M. Horváthom požiadany o zabezpečenie znaleckého posudku. Telefonicky sa zároveň informoval o možnej výmere kupovaného pozemku - navrhnuté zatiaľ kúpa celého pozemku p. č. 3. Ak sa zmení, bude potrebný aj geometrický plán. Pozvaná znalkyňa jednoznačne žiada geometrický plán, na zajtra je naplánované stretnutie so zástupcami Farskej rady k dohodnutiu odkupovanej výmery pozemku.

Na zasadnutí nebol prerokovaný materiál, návrh smernice o finančnej kontrole, inventarizácii a súvisiacich zásadách. Odporúčam prerokovať pri bode o inventarizácii za rok 2003.

3. Pripomienky občanov a poslancov.

Anna Kovačičová predniesla otázky:

- prečo ešte nie je uzatvorená zmluva o nájme ESO BARU s Viktorom Štellárom
- či už bola podaná žiadosť o dotáciu na kanalizáciu
- či je už uzatvorená zmluva o predaji pozemku Ing. Onofrejovi

Na otázky zodpovedal starosta obce: Zmluva s Viktorom Štellárom nie je uzatvorená, pretože zastupiteľstvo doteraz neprijalo VZN o podmienkach prenájmu. Žiadosť o dotáciu na kanalizáciu spracováva starosta, 15. 12. 2003 príde Ing. Tkačov, s ktorým ju skompletizujú a následne môže byť podaná. Zmluva o predaji pozemku Ing. Onofrejovi je podpísaná, po zaplatení bude podaný návrh na vklad. Zastupiteľstvo k požiadavke starostu o VZN o prenájme obecných budov prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie 140 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** predsedníčku finančnej komisie predložiť návrh VZN o prenájme obecných budov.

Termín: nasledujúce zasadnutie OcZ

4. Žiadosti fyzických a právnických osôb.

4.1. Ponuka Roman Stojku na predaj domu súpisné číslo 378 (Jozefa Horvátha)

Žiada 250 tisíc Sk za 1/2 domu. Po informácii na polícii v Senci je potvrdené, že je dané trestné oznámenie na terajšieho vlastníka a právnu zástupkyňu J. Horvátha.

Uznesenie 141 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** kúpu domu s. č. 378 na Vosátkovej ulici 5 v Blatnom do termínu uzatvorenia šetrenia vlastníctva domu orgánmi činnými v trestnom konaní.

4.2. Žiadosť Márie Takáčovej o prehodnotenie ceny kupovaného pozemku p. č. 402/118.

Uznesením 116/ 2000 - Z bol schválený odpredaj pozemku p Márie Takáčovej, uznesením č. 129/ 2000 -Z bola doplnená cena za 1 m² vo výške 200 Sk.

Vyjadrenia: stavebná komisia neodporúča meniť kúpnu cenu.

Uznesenie 142 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **ruší** uznesenia č. 116/2000 - Z a č. 129/ 2000 - Z.

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj pozemku p. č. 402/118 o výmere 61 m² Márii Takáčovej, rod. Križanovičovej v cene **200,- Sk /m²**, z pozemku p. č. 402/2. Celková

kúpna cena je **12 200,- Sk**. Toto uznesenie stratí platnosť ak sa prevod neuskutoční do troch mesiacov od jeho prijatia.

4.3. Ponuka na členstvo našej obce v Regionálnom inovačnom centre (ďalej RIC).

List č. 723/2003, členský poplatok za členstvo nie je. RIC je vytvorené na pomoc začínajúcim podnikateľom

Uznesenie 143 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** podanie prihlášky obce Blatné za člena Regionálneho inovačného centra Rovinka.

4.4. Ponuka na možnosť prezentácie obce na veľtrhu cestovného ruchu SLOVAKIATOUR 2004.

List č. 815/2003, návrh starostu zúčastniť sa - DH, kroje, kniha, pohľadnice, výšivky, atď... Vyjadrenia: Na veľtrhu predvádzať aj vyšívanie v skutočnosti.

Uznesenie 144 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** účasť obce Blatné na veľtrhu cestovného ruchu SLOVAKIATOUR 2004 v dňoch 15. - 18. 01. 2004.

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** starostu obce organizačne zabezpečiť účasť obce na veľtrhu.

4.5. Žiadosť o zapožičanie inventára na školský ples a žiadosť o odpustenie poplatkov.

Žiadosti predkladá výbor Rodičovského združenia pri ZŠ v Blatnom.

Uznesenie 145 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** žiadosť výboru rodičovského združenia o zapožičanie stolov, stoličiek, obrusov, riadu a žiadosť o odpustenie poplatkov za zapožičanie. Vyčistenie obrusov zabezpečí výbor rodičovského združenia. V prípade znehodnotenia riadu zabezpečí náhradu v plnej hodnote.

4.6. Žiadosť Jarmily Čapkovičovej o zrušenie uznesenia 123/2003 – Z

List Jarmily Čapkovičovej, zo dňa 24. 11. 2003.

Vyjadrenia: Poslanci súhlasia s odpredajom, výhodným pre obec, aby zabezpečili prostriedky na rozvoj obce. Žiadajú starostu, aby v odpovedi pani Čapkovičovej uviedol, že obecné pozemky nemohla zdediť, vlastníctvo obce je rovnako nedotknuteľné ako jej vlastníctvo. O nakladaní s majetkom obce bude v zmysle zákona o obecnom zriadení rozhodovať Obecné zastupiteľstvo v Blatnom.

Uznesenie 146 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** žiadosť Jarmily Čapkovičovej o kúpu užívanej časti obecného pozemku p. č. 402/2 vo výmere 671 m². Kúpna cena predávanej časti obecného pozemku je 1.000,- Sk/m². Celková kúpna cena je 671 000,- Sk. Obec zabezpečí geometrický plán, znalecký posudok a kúpnopredajnú zmluvu na vlastné náklady. Uznesenie stratí platnosť ak sa prevod nehnuteľnosti neuskutoční do šiestich mesiacov od jeho prijatia.

4.7. Doplnenie uznesenia 96/2003- Z o predaji časti obecného pozemku manželom Jarecovím.

Pri schvaľovaní uznesenia o predaji sme nepoznali presnú výmeru odpredávaného pozemku. V novembri bol dodaný geometrický plán, z ktorého je zrejmá výmera predávaného pozemku. Celková predávaná výmera je 558 m². V zmysle uznesenia časť pozemku vo výmere 385 m² predávame v úradnej cene (v Blatnom je to 20,60 Sk/ m²), zostávajúcu časť vo výmere 173 m² v cene 100,- Sk/ m². Zvýraznený text je doplnením uznesenia č. 96/2003 - Z.

Uznesenie 147 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** odpredaj časti obecného pozemku 402/2 **pozostávajúce z pozemkov p. č. 402/119, zastavaná plocha, rodinný dom súpisné číslo 402 vo výmere 126 m² a p. č. 402/15, zastavaná plocha dvor vo výmere 432 m²** žiadateľom Jozefovi Jarecovi a manželke Jolane Jarecovej, bytom Blatné, K mrázovej doline 402/14, výmeru 385 m² v úradnej cene - 20, 60 Sk, zvyšnú časť **vo výmere 173 m²** v cene 100,- Sk/ m². **Celková kúpna cena činí 25 231,- Sk.** Kupujúci zabezpečia na svoje náklady geometrický plán, znalecký posudok a kúpnopredajnú zmluvu. Uznesenie stratí platnosť ak sa predaj neuskutoční do jedného roka od jeho prijatia. K zameraniu geometrického plánu prizvať zástupcu obce.

4.8. Žiadosť Pavla Blahoviča o odpredaj budovy Obecného klubu.

Priložená žiadosť.

S odpredajom budovy nesúhlasili Anna Kovačičová a Štefan Fiala. Uviedli, že pri kúpe budovy obec mala určitý zámer na jej využitie. Navrhujú budovu upraviť na ubytovanie, obecné múzeum a využívať obcou.

Uznesenie č. 148 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **neschvaľuje** predaj budovy obecného klubu, postavenej na pozemku p. č. 303, žiadateľovi Pavlovi Blahovičovi.

4.9. Žiadosť ObO L'S - HZDS na prenájom sály na ples a odpustenie poplatkov.

Priložené žiadosti

Vyjadrenia: Starosta mal pripomienku, z čoho bude obec prevádzkovať budovu, ak bude mať iba náklady a nie aj príjmy. Poslankyňa Anna Kovačičová uviedla, že poplatky za sálu zaplatia, obrusy vyperú, vyžehlia, ak sa im z riadu niečo rozbije, či stratí zaplatia, riad odovzdajú umytý, takže obec nebude mať náklady.

Uznesenie č. 149 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** prenájom sály MKS dňa 14.-15. 2. 2004 na X. Ples L'S - HZDS a odpustenie poplatkov za zapožičanie obrusov a riadu na ples. Obrusy treba odovzdať vyčistené, vyžehlené. V prípade poškodenia riadu, alebo chýbajúcich dielov tieto nahradiť v plnej hodnote v súčasných cenách.

4. 10. Žiadosť Mareka Kovačiča o odkúpenie pozemku p. č. 1481/3.

Pozemok na LV 2, vlastník obec Blatné vo výmere 165 m², orná pôda v intraviláne.

Vyjadrenia: o odkúpenie žiada súčasný vlastník príľahlého pozemku.

Uznesenie 150 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj pozemku p. č. 1481/3, orná pôda, vo výmere 165 m² žiadateľovi Marekovi Kovačičovi, bytom Blatné, Hradská 57/4 v cene 100,- Sk/ m². Kupujúci na vlastné náklady zabezpečí znalecký posudok a kúpnu zmluvu. Uznesenie stratí platnosť, ak sa prevod neuskutoční do jedného roka od jeho prijatia.

4. 12. Žiadosť Štefana Fialu a manželky Stanislavy, rod. Budajovej o odkúpenie obecného pozemku.

Vyjadrenia: starosta predniesol pripomienku, že keby v minulosti vedel, že sa jedná o obecný pozemok, cez tento obecný pozemok mohlo viesť kanalizačné potrubie z miestneho kultúrneho strediska a nemusela sa tam budovať žumpa.

Uznesenie 151 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** žiadosť Štefana Fialu a manželky Stanislavy Fialovej, rod. Budajovej, bytom Blatné, Glanec 357 / 9 o odkúpenie časti obecného pozemku 402/2 v úradnej cene. Kupujúci na vlastné náklady zabezpečia geometrický plán, znalecký posudok a kúpnopredajnú zmluvu. Uznesenie stratí platnosť, ak sa prevod neuskutoční do jedného roku od jeho prijatia.

4. 13. Ukončenie nájmu obecného bytu doterajším nájomcom Jaroslavom Turiničom.

Uznesenie 152 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** ukončenie nájomnej zmluvy na byt s Jaroslavom Turiničom dohodou k 31. 12. 2003. Do tohto termínu musí doterajší nájomca vysporiadať svoje záväzky.

4.14. Schválenie odmien poslancom, aktivistom, redakčnej rade, ZPOZ, kronikárovi, za vedenie pamätnej knihy a starostovi obce za rok 2003.

Písomný materiál.

Uznesenie 153 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** udelenie odmien poslancom, aktivistom komisii, redakčnej rade Blatňana, ZPOZ, za vedenie pamätnej knihy, kroniky a starostovi obce podľa rozpisu, ktorý je súčasťou tohto uznesenia.

4.15. Vyhodnotenie najlepších športovcov obce Blatné za rok 2003.

Písomný materiál

Uznesenie 154 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** vyhodnotenie súťaže **Športovec roka 2003 obce Blatné** predložený komisiou mládeže, školstva a športu. Ocenení budú v každej kategórii piati športovci.

Kategória mládeže: Daniela Molnárová, Erik Koller, Zuzana Tuššová, Veronika Vargová, Michal Tavali

Kategória dospelých: Vojtech Horváth, Mgr. Pavol Gašaj, Martin Milošovič, Matúš Kučera, Marcel Petřík.

5. Návrh úloh rozvoja obce v roku 2004.

Písomný materiál

Uznesenie 155 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** návrh úloh rozvoja obce a žiada finančnú komisiu zapracovať financie na plnenie úloh rozvoja do rozpočtu obce na rok 2004.

6. Schválenie inventarizačnej komisie, inventarizácia majetku obce.

Písomný materiál. Starosta obce zároveň navrhol prerokovať predložené písomné materiály:

Smernica o finančnej kontrole obce

Smernica k vykonávaniu inventarizácie majetku

Zásady činnosti hlavného kontrolóra,

Zameranie kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Blatné na rok 2004

Uznesenie 156 / 2003 – Z

a) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** úlohy a termín na vykonanie inventarizácie

majetku obce v roku 2003.

- b) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** inventarizačnú komisiu v zložení: Ing. Stanislav Fekete, CSc., Štefan Fiala, Anna Kovačičová, Anna Kubicová, Jozef Kubica, Vojtech Milošovič a Ján Polakovič. Členovia inventarizačnej komisie budú zároveň predsedami dielčích inventarizačných komisií.
- c) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **ukladá** predsedom dielčích inventarizačných komisií dohodnúť s členmi komisií termín pre včasné vykonanie inventarizácie v pridelených objektoch.

vykonať a podklady odovzdať do 19. 12. 2003

- d) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **ukladá** likvidačnej komisii vykonať likvidáciu vyradeného inventáru so zápsmi o likvidácii do 29. 12.2003.

Uznesenie 157 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje**

- a) Smernicu o finančnej kontrole v obci Blatné.
b) Smernicu k vykonávaniu inventarizácie majetku.
c) Zásady činnosti hlavného kontrolóra.
d) Zameranie kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Blatné na rok 2004.

7. Prerokovanie Všeobecne záväzných nariadení obce Blatné na rok 2004.

7.1. VZN o dani z nehnuteľnosti.

Písomný materiál. Po oprave drobných nepresností navrhnuté schválenie VZN.

Uznesenie 158 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti č. 2/2003 v obci Blatné na rok 2004.

7.2. Všeobecne záväzné nariadenie o poplatkoch za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadoch.

Písomný materiál. Cena sa stanovuje ako v roku 2002, z dôvodov rastu cien, zmeny DPH.

Uznesenie č. 159 / 2003 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie o poplatkoch za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov č. 3/2003 v obci Blatné na rok 2004.

8. Úpravy rozpočtu na rok 2003.

Predložený písomný návrh úprav rozpočtu rieši presuny v jednotlivých kapitolách, kde bolo ťažko odhadnúť presne príjmy a výdaje. Keďže nebudú celkom naplnené príjmy podľa schváleného rozpočtu, treba znížiť aj výdaje, pre vyrovnaný rozpočet obce.

Uznesenie 160 / 2003 – Z

- a) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predložený návrh úprav rozpočtu bez pripomienok
- b) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** prijatie pracovnej sily na úväzok 0,5 na funkciu mzdárky od 1. 1. 2004.
- c) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** návrh, že poslanci venujú časť svojej odmeny za december 2003, každý vo výške 400,- Sk tanečnému krúžku Tornádo pri ZŠ v Blatnom na nákup úborov. Prostriedky bude čerpať vedúca tanečného súboru Tornádo pri ZŠ v Blatnom.

Poslanci Obecného zastupiteľstva navrhli prerokovať úpravu nájomných zmlúv, aby mohla byť včas uzatvorená zmluva o nájme ESO BARU, za rovnakých podmienok, ako bola uzatvorená nájomná zmluva v Obecnom klube.

Uznesenie 161 / 2003 – Z

- a) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** nájom ESO BARU za rovnakých

- podmienok ako je nájom Obecného klubu.
- b) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** predsedníčku finančnej komisie vypracovať návrh zvýšenia nájmu u prevádzok Petra a Janka o výšku inflácie za roky 2001 a 2002.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Blatnom ukončil starosta obce Milan Šarmír.
Poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní.
Zapísala : Jana Skalková

Overovatelia: Anna Kovačičová

Vojtech Milošovič

Milan Šarmír
starosta