

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnom, konaného dňa 30. 05. 2003 o 18.<sup>00</sup> h v zasadačke OcÚ Blatné.

### Prítomní:

Milan Šarmír – starosta obce, Ing. Stanislav Fekete, CSc. Štefan Fiala, Anna Kubicová, Jozef Kubica Vojtech Milošovič, Ján Polakovič, Lýdia Škorvagová, Marián Šuplata – poslanci, Helena Naďovičová - hlavná kontrolórka.

Ospravedlnení: Anna Kovačičová.

Prizvaná: Ľudmila Brateková, riaditeľka MŠ v Blatnom.

Občania: Dušan Višenka, Anton Polakovič

### Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
2. Príprav školského roka 2003/2004 v MŠ Blatné – písm. materiál
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Pripomienky poslancov a občanov.
5. Žiadosti fyzických a právnických osôb.
6. Informácia o činnosti komisie kultúry, rodiny a sociálnych vecí.
7. Predloženie a schválenie zápisov do kroniky za roky 2001 a 2002.
8. Záver.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Blatnom otvoril starosta obce. Určil zapisovateľa Ing. Stanislava Feketeho, CSc. a overovateľov zápisnice Jána Polakoviča a Vojtecha Milošoviča. Prečítal program zasadnutia, ktorý členovia zastupiteľstva jednomyseľne schválili.

### 2. Príprava školského roka 2003/2004 v MŠ Blatné.

Písomný materiál uviedol starosta obce.

### Uznesenie 66/2003-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom

- **schvaľuje** vytvorenie tretej triedy MŠ v Blatnom v priestoroch MŠ, použitie finančných prostriedkov na doplnenie vybavenia a na vykonanie stavebných prác na odstránenie nedostatkov na budove MŠ v limite do 350 tisíc Sk.,
- **žiada** riaditeľku MŠ spracovať organizáciu výchovnej práce, využitia tried a ostatných priestorov pre plný počet prihlásených detí,
- **žiada** starostu obce prizvať hygieničku k stanoveniu kapacity MŠ na tri triedy.

### 3. Kontrola plnenia uznesení.

Uznesenie č. 22/2003-Z a 49/2003-Z starosta obce poverený požiadať o živnostenské oprávnenie a koncesiu - zatiaľ nemáme odborného zástupcu - čaká predvolanie na skúšku.

Uznesenie č. 35/2003-Z – inventarizácia neukončená.

Uznesenie č. 50/2003-Z – podmienky odpredaja obecných pozemkov – písomný materiál predložený.

### Uznesenie 67/2003-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom

a) **schvaľuje** predaj obecných pozemkov v užívaní občanov za nasledovných podmienok:

1. Pre časť obecného pozemku, ktorá v spojení s nehnuteľnosťou vo vlastníctve užívateľa je napojená alebo s možnosťou napojenia na inžinierske siete, so samostatným prístupom z verejnej komunikácie vytvára stavebný pozemok (dvory, časti záhrad, preluky) sa stanovuje cena **100,- Sk/m<sup>2</sup>**.
2. Pre časť obecného pozemku, ktorá aj bez nehnuteľnosti užívateľa môže byť samostatným stavebným pozemkom sa bude cena stanovovať individuálne – minimálne 300,- Sk/m<sup>2</sup>.

3. Pre obecné pozemky na miestach, kde nie je možný samostatný prístup k pozemku, nie je možnosť napojenia na inžinierske siete a nie je iná možnosť využitia pozemku obcou sa stanovuje **úradná cena** v zmysle vyhlášky, znížená o 50%.
  4. Pre obecné pozemky, ktoré v spojení s nehnuteľnosťou vo vlastníctve užívateľa nevytvárajú stavebný pozemok ale majú prístup z verejnej komunikácie stanovuje sa úradná cena v zmysle vyhlášky.
  5. predaj obecných pozemkov užívateľom, ktorí **nemajú v obci trvalý pobyt**, za podmienok uvedených v bodoch 1., 3. a 4. sa stanovuje vo výške **200–Sk/m<sup>2</sup>**.
- b) Zároveň obecné zastupiteľstvo **ruší** uznesenie č. 50/2003-Z časti a, b.

Uznesenie č. 52/2003-Z – odložené prerokovanie žiadosti o odpredaj obecného pozemku Ing. Stanislavovi Feketemu. Bude prejednávané v dnešnom rokovaní OcZ.

Uznesenie č. 55/2003-Z – ďalšie cenové ponuky na Blatňana – AXIMA – Milan Grman, Gabriel Stanička – Tomášov.

#### **Uznesenie 68/2003-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** starostu obce uzatvoriť zmluvu na tlač obecného časopisu Blatňan v roku 2003, na základe predložených cenových ponúk s firmou Kasico, a.s..

Uznesenie č. 56/2003-Z – osadenie zábrany pri Kolembusových – ešte nie je. **T:30.6.2003**  
- upozorniť pôvodcu vytekajúcej vody na zákaz vypúšťania odpadových vôd na verejné priestranstvo – zatiaľ iba ústne upozornenie.

Uznesenie č. 57/2003-Z – KOVP preveriť dodržiavanie prevádzkových hodín a návštevy mladistvých v pohostinstvách. **T:20.6.2003**

Uznesenie č. 58/2003-Z – riešenie otváracích hodín pošty – požiadané zatiaľ iba telefonicky. Školenie na budúci týždeň bude v utorok. Zašleme aj písomnú žiadosť.

Uznesenie č. 64/2003-Z – jednať s vlastníckmi pozemkov za Bertovým mlynom o zámenu pozemkov – zatiaľ splnené čiastočne.

#### **4. Pripomienky poslancov a občanov.**

Zistiť možnosť odtiahnutia príviesov odstavovaných v obci.

Starosta telefonicky zistí možnosti odtiahnutia vozidiel.

Poslanec Marián Šuplata – rozvoj výstavby v obci – postupovať v zmysle územného plánu – urýchlene vytypovať jednu lokalitu s cieľom realizácie individuálnej bytovej výstavby.

#### **Uznesenie 69/2003-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** zástupcu starostu obce preveriť v teréne možnosti najvhodnejšej lokality na realizáciu individuálnej bytovej výstavby v obci za účasti členov OcZ. **T:9.6.2003**

#### **5. Žiadosti fyzických a právnických osôb.**

*5.1. Žiadosť Vladimíra Hincu a manželky Edity, rod. Parajkovej o odkúpenie obecného pozemku parc. číslo 400/2.*

#### **Uznesenie 70/2003-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **žiada** starostu obce predvolať užívateľov obecných pozemkov par. čísla 400/2, 400/3 a 400/4 za účelom majetkoprávneho usporiadania pozemkov. **T: 9.6.2003 o 19.<sup>00</sup> h**

5.2. Žiadosť Štefana Strihovského, bytom Krátka 490/8, Blatné o odkúpenie užívaných pozemkov 402/105 vo výmere 81 m<sup>2</sup> a 402/106 vo výmere 74 m<sup>2</sup>.

Stavebná komisia odporúča odpredať.

#### **Uznesenie 71/2003-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj užívaných obecných pozemkov par. č. 402/105 vo výmere 81 m<sup>2</sup> a 402/106 vo výmere 74 m<sup>2</sup> Štefanovi Strihovskému, bytom Krátka 490/8, Blatné v úradnej cene za m<sup>2</sup>. Kupujúci na vlastné náklady zabezpečí geometrický plán, znalecký posudok a kúpno-predajnú zmluvu. Uznesenie stratí platnosť ak sa prevod neuskutoční do jedného roka od jeho prijatia.

5.3. Žiadosť Milana Petrlíka a manželky Evy, rod. Trebickej, bytom Bratislava, Farského 10 o odkúpenie užívaných obecných pozemkov v súhrnnej výmere 532 m<sup>2</sup>. Časť o výmere 95 m<sup>2</sup> neužíva, chce odkúpiť. Stavebná komisia odporúča odpredať.

#### **Uznesenie 72/2003-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj užívaných obecných pozemkov z pozemku 402/2 vo výmere 64 m<sup>2</sup> svojvoľne prihradeného pozemku v roku 1998 žiadateľovi Milanovi Petrlíkovi a manželke Eve, rod. Trebickej, bytom Bratislava, Farského 10 v cene 100– Sk/m<sup>2</sup>. Časť vo výmere 330 m<sup>2</sup>, ktorá môže tvoriť samostatný stavebný pozemok v cene 300,– Sk/m<sup>2</sup> a ostávajúca časť vo výmere 138 m<sup>2</sup> v úradnej cene. Kupujúci na vlastné náklady zabezpečí geometrický plán, znalecký posudok a kúpno-predajnú zmluvu.

5.4. Žiadosť PD Blatné o odkúpenie pozemkov v objekte družstva.

Stavebná komisia navrhuje zámenu pozemkov.

#### **Uznesenie č. 73/2003-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom

- a) **berie na vedomie** žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Blatné o odkúpenie časti pozemkov 1465,1466.
- b) **poveruje** starostu obce rokovať s vedením družstva o zámene pozemku vo vlastníctve družstva. O výsledku rokovania informovať OcZ na nasledovnom zasadnutí.

5.5. Žiadosť Vlasty Štefákovej, Potočná 136/8, Blatné o odkúpenie časti pozemku p. č. 404/5

#### **Uznesenie 74/2003-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** žiadosť Vlasty Štefákovej, bytom Potočná 136/8, Blatné o odkúpenie pozemku 92/2 vo výmere 234 m<sup>2</sup> v úradnej cene zníženej o 50%. Kupujúca na svoje náklady zabezpečí geometrický plán, znalecký posudok a kúpno-predajnú zmluvu.

5.6. Žiadosť Ing. Stanislava Feketeho o odpredaj pozemku 1660, 1661/2.

#### **Uznesenie č. 75/2003-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom

- a) **schvaľuje** odpredaj pozemku p. č. 1660 a 1661/2 od nového koryta potoka po susedný pozemok p. č. 1663 a po okraj futbalového areálu v cene po 14,– Sk/m<sup>2</sup> Ing. Stanislavovi Feketemu, CSc., bytom Blatné, Šarfická 104/26. Kupujúci na vlastné náklady zabezpečí geometrický plán, z ktorého bude zrejmá presná výmera, určenie BPEJ a kúpno-predajnú zmluvu.
- b) **berie na vedomie** stiahnutie žiadosti Ing. Stanislava Feketeho, CSc. na odkúpenie častí pozemkov p. č. 1465, 1466.

5.7. Žiadosť Stanislava Tavalího o finančnú výpomoc.

**Uznesenie 76/2003-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **neschvaľuje** poskytnutie finančnej výpomoci Stanislavovi Tavalimu.

*5.8. Úprava platu starostu.***Uznesenie 77/2003-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** úpravu platu starostu v zmysle zákona podľa zverejneného údaju Štatistického úradu Slovenskej republiky o výške priemernej mzdy v národnom hospodárstve za rok 2002 .

*5.9. Schválenie nájmu za využitie vlastného počítača pracovníkom stavebnej agendy.***Uznesenie 78/2003-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** paušálny poplatok vo výške 600,- Sk mesačne za používanie vlastného počítača, zamestnancom stavebnej agendy na spracovanie materiálov stavebnej agendy.

**6. Informácia o činnosti kultúrnej komisie.**

Informáciu predniesol predseda komisie Jozef Kubica.

**Uznesenie 79/2003-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** informáciu o činnosti komisie pre kultúru, rodinu a sociálne veci.

**7. Predloženie a schválenie zápisov do kroniky za roky 2001-2002.****Uznesenie 80/2003-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** požiadavku kronikára obce o predloženie doplňujúcich údajov do kroniky za rok 2002 s tým, že zápisy za roky 2001 - 2002 budú predložené na rokovanie OcZ v mesiaci august 2003.

Zapísal Ing. Stanislav Fekete, CSc.

Overovatelia: Ján Polakovič .....

Vojtech Milošovič .....

Milan Šarmír  
starosta obce