

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnom konaného dňa 21. 05. 2004 o 18⁰⁰ h
v zasadačke Obecného úradu v Blatnom.

Prítomní:

Milan Šarmír – starosta obce, Ing. Stanislav Fekete, CSc. - zástupca starostu, Anna Kovačičová, Anna Kubicová, Vojtech Milošovič, Ján Polakovič, Lýdia Škorvagová, Marián Šuplata – poslanci, Helena Naďovičová - hlavný kontrolór

Ospravedlnení: Štefan Fiala, Jozef Kubica

Občania: Ing. Miloslav Onofrej, Mgr. Jozef Slezko, Jana Skalková

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Pripomienky poslancov a občanov.
4. Žiadosti fyzických a právnických osôb.
5. Návrh dodatku Územného plánu Obce Blatné
6. Informácia o činnosti a prevádzke obecnej knižnice, MKS (predkl. zodp. pracovníčka)
7. Predloženie a schválenie zápisov do kroniky.
8. Informácia o zabezpečení prostriedkov na výstavbu kanalizácie – fondy, úver (starosta) .
9. Rôzne.
10. Záver.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Blatnom otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Určil zapisovateľku Janu Skalkovú a overovateľov zápisnice Vojtecha Milošoviča a Lýdiu Škorvagovú. Navrhnutý program rokovania prítomní členovia zastupiteľstva jednomyselne schválili. Posledné prijaté uznesenie: **46/ 2004 – Z.**

2. Kontrola plnenia uznesení.

Uznesenie 22/2003 – Z a č. 49/2003 – Z - starosta poverený požiadať o živnostenské oprávnenie a koncesiu - ešte stále nemáme odborného zástupcu – vyškolený, pripravuje sa na skúšky
T: 30. 06. 2004

Uznesenie 56/2003 – Z – závora pri Kolembusových - dohodnuté ohradenie – osadenie brány.
T: 30. 06. 2004

Uznesenie 117/2003-Z – zabezpečenie a poistenie Materskej školy - zabezpečenie hotové, pripravuje sa poistná zmluva, zároveň aj na Základnú školu

Uznesenie 34/2004 – Z Obecné zastupiteľstvo v Blatnom ukladá

- a) predsedovi komisie výstavby a ochrany verejného poriadku vypracovať návrhy novelizácie VZN o chove zvierat. **termín: 15. 4. 2004**
- b) predsedníčke finančnej komisie vypracovať návrh VZN o poplatkoch. **termín: 15. 4. 2004**
- c) predsedom všetkých komisií predložiť koncepciu práce komisie, v zmysle ktorej sa budú každoročne spracovávať plány práce komisií. **termín: 15. 4. 2004**

Uznesenie 41/ 2004 – Z - Obecné zastupiteľstvo v Blatnom žiada starostu obce zabezpečiť samostatné faktúrovanie prác predmetných sietí pre obec a samostatné pre Ing. Heckla.

Anna Kovačičová sa informovala, prečo sa dal robiť projekt na prípojku plynu.

Starosta zodpovedal otázku, že projekt bol urobený na prechod cez cestu - 48 m strednotlakového plynovodu k plánovanej výstavbe novej ulici, pričom celé vedenie prechádza cez obecný pozemok.

Vojtech Milošovič uviedol, že otvorenie novej ulice v lokalite vedľa prevádzky pohostinstva „U Vlačuša“ pripadá do úvahy pravdepodobne za 15 až 20 rokov. Obec venovala dosť času vybudovaniu inžinierskych sietí, ktoré budú slúžiť pre rodinný dom Ing. Heckla. Preto je potrebné tento problém riešiť finančne tak, ako bola vypracovaná projektová dokumentácia inžinierskych sietí pre výstavbu rodinného domu.

Uznesenie č. 47/2004–Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **žiada** hlavného kontrolóra preveriť objednávky, faktúry a projekt v zmysle uznesenia č. 41/2004-Z.

T: 25. 6. 2004

3. Pripomienky občanov a poslancov.

Anna Kovačičová sa informovala, kto zbral drevo z vyrezaných čerešní na Družstevnej ulici, prečo si nezbral aj haluze a neupratal zvyšok dreva.

Starosta zodpovedal, že časť dreva z vyrúbaných čerešní si odkúpil od obci za 500,- Sk p. Martišovič, o zvyšok dreva nemal nikto záujem.

Lýdia Škorvagová – informovala v akom štádiu je vybavovanie nevysporiadaného pozemku, ktorý vypustili ich rodičia na cestu. Požiadala, aby sa urýchlene vysporiadal uvedený pozemok, pretože z uvedeného dôvodu nebolo dokončené dedičstvo po ich mame p. Čaplovej.

Uznesenie č. 48/2004-Z

Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostu obce urýchlene doriešiť majetko - právne vysporiadanie majetku po zosnulej p. Čaplovej kvôli záberu z jej pozemku na cestu.

T: 25. 6.2004

4. Žiadosti fyzických a právnických osôb.

4.1. Žiadosť Stanislava Šarmíra o odkúpenie užívaného obecného pozemku par. č. 402/2.

Vyjadrenie stavebnej komisie: komisia odporúča žiadosti vyhovieť. Užívajú 316 m² z obecného pozemku. Zároveň odporúča, aby žiadosti o odkúpenie užívaných pozemkov podané do 31. 8. 2004 a vysporiadané do 31. 12. 2004 boli posudzované v zmysle uznesenia č. 67/2003-Z, ktoré navrhuje upraviť. V žiadostiach o kúpu obecného pozemku, ktoré budú doručené po 31. 8. 2004 sa cena pozemku stanoví podľa trhovej ceny, čiže v zmysle znaleckého posudku.

Uznesenie č. 49/2004-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom

a) **ruší** body 3 a 4 uznesenia č. 67/2003-Z

b) **súhlasí**, aby žiadosti o odkúpenie užívaného obecného pozemku podané do 31. 8. 2004 a vysporiadané do 31. 12. 2004 boli posudzované podľa časti 1. a 2. uznesenia č. 67/2003-Z.

Uznesenie č.50/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj častí obecného pozemku 402/102 - zastavaná plocha dvor vo výmere 260 m², 402/103 - zastavaná plocha hospodárska budova vo výmere 45 m² a dielu č. 1 o výmere 11m², pričlenenému k pozemku p. č. 263 - zastavaná plocha , dom vo výmere 126 m² žiadateľovi Stanislavovi Šarmírovi a manželke Janette Šarmírovej, rodenej Koričovej v cene 100,- Sk / m². Celková výmera predávaných pozemkov je 316 m², celková kúpna cena činí 31 600,- Sk. Kupujúci na vlastné náklady zabezpečí znalecký posudok. Toto uznesenie stratí platnosť ak sa návrh na vklad nepodá do jedného roka od jeho prijatia, po zaplatení celej kúpnej ceny.

4.2. Žiadosť ŠK SFM Senec – Veľký Biel – Reca o pomoc pri spolupráci s futbalovým klubom v našej obci pri organizovaní mládežníckeho futbalového turnaja OKRES SENEC a jeho PRIATELIA v dňoch 19. a 20. 6. 2004.

Vyjadrenia: V uvedenom termíne v obci budú hody a FK Blatné pripravuje v tomto termíne futbalové podujatie.

Uznesenie 51/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** organizáciu turnaja. V uvedenom termíne sú v obci hody, počas ktorých sú plánované podujatia.

4.3. Žiadosť o poskytnutie dotácie DM Resustic Slovakia, s. r. o.

Písomná žiadosť, Vyjadrenia členov OcZ: jedná sa o podnikateľskú činnosť a nesúhlasí s poskytnutím finančnej dotácie.

Uznesenie 52/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **neschvaľuje poskytnutie dotácie** z dôvodov nedostatku finančných prostriedkov.

4.4. Žiadosť firmy W.O.C.H. Slovakia, a. s. o povolenie prístupovej komunikácie a dlhodobý prenájom pozemku.

Vyjadrenie stavebnej komisie: komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu žiadosti vyhovieť.

Uznesenie 53/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** použitie časti pozemku p. č. 1661/25 a 1756/6 ako prístupovej komunikácie k pozemku 1661/24 vo vlastníctve Ing. Stanislava Feketeho, CSc. a manželky Veroniky Feketeovej. Žiadateľ na vlastné náklady zabezpečí spevnenie plochy, aby mohla byť používaná ako prístupová komunikácia. Obecné zastupiteľstvo v Blatnom zároveň **schvaľuje** dlhodobý prenájom plôch na parkovanie osobných motorových vozidiel v priestore pri kabínach futbalového klubu na dobu 20 rokov, s tým, že nájom je možné zmluvne predĺžiť. K zameraniu plôch žiadateľ prizve aj zástupcu obce.

4.5. Žiadosť o potvrdenie finančného krytia výstavby betónovej plochy na školskom ihrisku.

Vedenie Základnej školy v Blatnom spracováva projekt v rámci projektov „Otvorená škola športu“ na betónovú plochu pre basketbalové, hádzanárske alebo volejbalové ihrisko, alternatívne v zime klzisko, spevnenú plochu pre rôzne obecné oslavy. Z fondov môže škola dostať dotáciu vo výške do 150 000,- Sk, potrebuje však v projekte doložiť ďalšie krytie nákladov. Z toho dôvodu žiada Obecné zastupiteľstvo v Blatnom o schválenie výšky krytia zo strany obce. Už v minulosti sme uvažovali s vybudovaním takejto plochy. Rozpočet obce je síce postavený bez toho aby sa uvažovalo s uvedenou stavbou, bolo by však žiadúce

zabezpečiť stavbu finančne, ak by škola dostala dotáciu. Celkový rozsah stavby sa upraví podľa finančných možností, zároveň sa musí prihliadať na umiestnenie, kvôli plánu budovať telocvičňu.

Uznesenie 54/2004 – Z

- a) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** finančné krytie stavby viacúčelovej betónovej plochy vo výške 200% zo získanej dotácie, maximálne vo výške 400.000,-Sk.
- b) Obecné zastupiteľstvo **žiada** riaditeľstvo školy v spolupráci s obecným zastupiteľstvom zabezpečiť zostatok prostriedkov od sponzorov.

4.6. Žiadosť riaditeľstva Základnej školy o finančný príspevok ku dňu detí.

Písomná žiadosť

Uznesenie 55/ 2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** poskytnutie finančného príspevku v zmysle rozpočtu obce ku Dňu detí pre Základnú školu v Blatnom.

5. Návrh dodatku Územného plánu Obce Blatné

Pri realizácii zámerov obce dochádza k novým požiadavkám, ktoré neboli zahrnuté do Územného plánu Obce Blatné. Ak chce obec, či iní vlastníci pozemkov zmeniť využitie pozemkov, musí byť vypracovaný a schválený dodatok územného plánu.

Vyjadrenia: Sú schodné dve lokality Konopnice a družstevný sad a treba ich využiť. Treba doplniť lokalitu pre výstavbu koniarne a časť pri rodinnom dome Petříkových na Bratislavskej ulici.

Uznesenie 56/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **žiada** starostu obce zadať vypracovanie dodatku územného plánu obce Blatné v zmysle §31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov v nasledovnom rozsahu a členení:

- rozšíriť využitie územia v priestore medzi súčasným futbalovým ihriskom a potokom charakterizovaným pozemkami p. č. 1756/5, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667/1 a 1667/2 na športovú - rekreačnú činnosť a rozvoj cestovného ruchu
- zabezpečiť zmenu funkčného využitia pozemkov vyššie uvedených parcelných čísel
- vyčleniť časť pozemku p. č. 1661/25 a 1756/6 ako prístupovú komunikáciu a parkovacie plochy
- zaradiť časť pozemku p. č. 400/1 medzi potokom a pozemkami vo vlastníctve Anny Petříkovej a Jaroslava Petříka do pozemkov na individuálnu bytovú výstavbu, alebo drobných prevádzok pri zachovaní brehovej zelene
- lokalita pri Mrázovej doline za kanálom požiadať o povolenie minimálne obojstrannej ulice – rozšíriť aspoň o 25 m.

6. Informácia o činnosti a prevádzke obecnej knižnice , MKS (predkl. zodp. pracovn.)

Predložený písomný materiál.

Uznesenie 57/2004 – Z

- a) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** správu o činnosti a Miestneho kultúrneho strediska v Blatnom a knižnice.
- b) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **žiada** starostu obce písomne upozorniť vedenie a členov STK v Blatnom, že pri porušovaní zásad užívania priestorov MKS bude činnosť STK v priestoroch MKS zakázaná.

T: do 15. 6. 2004

7. Predloženie a schválenie zápisov do kroniky.

Písomný materiál predložený Ing. Feketem, CSc. bol zaslaný predsedom komisií. Po prečítaní treba doručiť pripomienky, po zapracovaní ktorých budú schválené zápisy prepísané do kroniky.

Uznesenie 58/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **predloží** pripomienky a doplnky k zápisom do kroniky kronikárovi obce.

T: do 18. 6. 2004

8. Informácia o zabezpečení prostriedkov na výstavbu kanalizácie – fondy, úver.

Ústna informácia. Úver by mal byť zabezpečený už v budúcom týždni. Musíme zabezpečiť Notársku zápisnicu na záložné právo budovou Obecného úradu a pozemku na ktorom je postavená, zastupiteľstvo musí starostu uznesením poveriť spísaním Notárskej zápisnice a podajom návrhu na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností. O rozdelení prostriedkov zo sekcie realizácie enviromentálnych programov ešte neboli dané žiadne informácie, ešte nezasadala ani rada. Stavebná komisia žiada, aby starosta urýchlene zadal vypracovanie projektu pre predaj pozemkov pri ČOV. Starosta požiadal SVP o urýchlené predloženie zámennej zmluvy uvedených pozemkoch za staré koryto potoka. Dúfa, že do mesiaca - maximálne dvoch bude zámenná zmluva podpísaná.

Uznesenie 59/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** starostu obce zabezpečiť Notársku zápisnicu na záložné právo na budovu Obecného úradu v Blatnom a pozemok p. č. 305. Zároveň **poveruje** starostu podať návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti so záložným právom na budovu Obecného úradu a pozemok p. č. 305 v prospech poskytovateľa úveru VÚB, a. s..

Uznesenie č. 60/2004-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** starostu obce, zástupcu starostu obce a predsedu stavebnej komisie urýchlene zabezpečovať prípravu výstavby pri ČOV na Pažiti a v Mrázovej doline.

9. Rôzne.

V súvislosti so spustením skúšobnej prevádzky ČOV starosta navrhuje schváliť cenu stočného a navýšiť mzdové prostriedky.

Uznesenie č. 61/2004-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** cenu stočného vo výške 9,- Sk/m³.

Uznesenie č. 62/2004-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** navýšenie mzdových prostriedkov o 20.000,- Sk v dôsledku uvedenia ČOV do prevádzky.

Vojtech Milošovič oznámil obecnému zastupiteľstvu, že končí s aktívnou funkcionárskou činnosťou vo FK Blatné a zároveň i tajomník Igor Šuplata. Požiadala obecné zastupiteľstvo riešenie situácie FK Blatné.

Uznesenie č. 63/2004-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** predsedu komisie mládeže školstva a športu zvoliť rokovanie priaznivcov futbalu pre vytvorenie výboru futbalového klubu.

T: do 15. 6. 2004

Starosta obce prečítal list anonymného odosielateľa obecnému zastupiteľstvu, v ktorom im navrhuje zapracovať do Územného plánu obce Blatné vybudovanie železničnej trate cez obec.

Asi o 21.30 h prišla na zasadanie obecného zastupiteľstva veľmi rozčúlená p. Silvia Režuchová, ktorá sa sťažovala na šírenie enormného hluku z prevádzky ESO-BAR Blatné. Požiadala poslancov, aby ju ubytovali aj s jej 80-ročnou matkou na noc, pretože sa chce vyspať. Starosta menovanej povedal, že prevádzkovateľ má povolenie na usporiadanie diskozábavy a že pôjde spolu s poslancami po zasadnutí do prevádzky skontrolovať dodržiavanie všeobecných záväzných nariadení.

Pred záverom rokovania prišla opätovne na zasadanie obecného zastupiteľstva p. Silvia Režuchová spolu s manželom a požiadali o písomné zaznamenanie do zápisnice, sťažnosti na prevádzkovateľa ESO - BARU z dôvodu rušenia nočného klúdu. Uviedli, že hluk šíriaci sa z prevádzky ESO-BAR enormne narúša ich súkromie, že miesto nie je vhodné na organizovanie diskozábav a zároveň, že nepovažujú za vhodné povoľovať diskozábavu na mieste, ktoré nie je na to prispôsobené a hluk preniká do okolia.

10. Záver.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Blatnom ukončil starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a aktívny prístup k rokovaniu.

Zapísala : Jana Skalková

Overovatelia: Vojtech Milošovič

Lýdia Škorvagová

Milan Šarmír
starosta