

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnom konaného dňa 27. 08. 2004 o 19⁰⁰ h
v zasadačke Obecného úradu v Blatnom.

Prítomní:

Milan Šarmír – starosta obce, Ing. Stanislav Fekete, CSc. - zástupca starostu, Štefan Fiala, Anna Kovačičová, Anna Kubicová, Jozef Kubica, Vojtech Milošovič, Ján Polakovič, Lýdia Škorvagová – poslanci, Helena Naďovičová - hlavný kontrolór

Ospravedlnený: Marián Šuplata

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Pripomienky poslancov a občanov.
4. Žiadosti fyzických a právnických osôb.
5. Informácia o stave výstavby kanalizácie a prevádzke ČOV
6. Plnenie rozpočtu obce za I. polrok 2004 (hl. kontrolórka).
7. Schválenie štatútu krízového štábu obce Blatné.
8. Rôzne.
9. Záver.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Blatnom otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Určil zapisovateľa zo zasadnutia OcZ Ing. Stanislava Feketeho CSc., overovateľov zápisnice Jozefa Kubicu a Vojtecha Milošoviča. Navrhnutý program rokovania prítomní členovia zastupiteľstva jednomyselne schválili. Posledné prijaté uznesenie na predchádzajúcom zasadnutí: **81/ 2004 – Z.**

2. Kontrola plnenia uznesení.

Uznesenie 22/2003 – Z a č. 49/2003 – Z - starosta poverený požiadať o živnostenské oprávnenie a koncesiu - starosta absolvoval skúšky odborného zástupcu 9. 7. 2004, stále ešte neprišlo osvedčenie odborného zástupcu - buď ešte p. ministromi nepredložili osvedčenie na podpis, alebo p. minister nemá čas podpísať. **T: 30. 06. 2004**

Uznesenie 34/2004 – Z Obecné zastupiteľstvo v Blatnom ukladá

- a) predsedovi komisie výstavby a ochrany verejného poriadku vypracovať návrhy novelizácie VZN o chove zvierat. **termín: 15. 4. 2004**
- b) predsedníčke finančnej komisie vypracovať návrh VZN o poplatkoch. **termín: 15. 4. 2004**
- c) predsedom všetkých komisií predložiť koncepciu práce komisie, v zmysle ktorej sa budú každoročne spracovávať plány práce komisií. **termín: 15. 4. 2004**

OcZ schválilo zmenu termínu na 15. 09. 2004 a spracovať spoločnú koncepciu práce pre všetky komisie.

Uznesenie č. 48/2004-Z - Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce urýchlene doriešiť majetko - právne vysporiadanie majetku po zosnulej p. J. Čaplovej kvôli záberu z jej pozemku na cestu. T: 25. 6. 2004 – Ing. Nemeček požiadaný o urýchlené spracovanie geometrického plánu – 23. 08. 04 sme rokovali o GP, treba ešte presne zistiť od koho odkupovať z pozemku 2695/1 – Ing. Nemeček na tom robí.

Uznesenie 67/2004-Z - Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **žiada** starostu obce v spolupráci s predsedom stavebnej komisie navrhnuť riešenie daných problémov a požiadať o doriešenie

Okresného dopravného inžiniera, Obvodný úrad dopravy a ďalších zainteresovaných. Termín: do 30. 7. 2004. Starosta s predsedom komisie po kontrole konštatovali, že po vybudovaní chodníka starosta požiada o zriadenie prechodu pre chodcov a namontovanie zrkadla. Toto by snáď nebolo potrebné v prípade urýchleného vybudovania spomaľovacích ostrovčekov, ako sme o tom hovorili na rokovaní o výjazde z diaľnice. O osadenie svetla pri Benkových a výmenu ostatných svetiel na Lúčnej ulici bol požiadaný p. Šuplata, ktorému prisľúbil pomoc Ladislav Galovič, montér ZSE. O osadenie tabule na vrchol trubiek bola požiadaná reklamná agentúra listom iba dnes (dá sa osadiť asi o 25 cm vyššie).

Uznesenie 82/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** vybudovanie chodníka na Bratislavskej ulici pred prvým domom v smere od Senca pre umožnenie vytvorenia priechodu pre chodcov.

Termín : do 30. 09. 2004

Uznesenie 69 /2004 – Z - a) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** žiadosť Ing. Heckla o uhradenie podielu nákladov za nákup stĺpu, príslušenstva a montáže.

b) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** starostu obce preveriť možnosti využitia stĺpu na rozvody pre plánovanú ulicu v Západoslovenskej energetike Termín: do 4. 7. 2004
List zaslaný 13. 7. 04, doteraz neprišla písomná odpoveď. Na telefonickú urgenciu p. Bachratý, technik sietí, uviedol, že stĺp vyhovuje ako podperný, nie ako koncový.

Uznesenie 77/2004 – Z - Obecné zastupiteľstvo v Blatnom b) **ukladá** predsedovi tejto komisie v spolupráci s predsedom finančnej komisie a starostom obce vypracovať stanovisko k predloženým stanovám plánovaného združenia pre separáciu odpadov v okrese Senec a návrh na triedenie odpadov v obci Blatné s potrebným materiálovým a finančným zabezpečením.
Termín: do 17. 8. 2004

Zatiaľ nebolo stanovisko spracované. Nový termín: **17. 09. 2004**

Uznesenie 79/2004 – Z - Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** kúpu počítača pre výkon stavebnej agentúry. Počítač zakúpený do stanoveného termínu.

Uznesenie 80/2004 – Z - Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** úhradu nákladov združenej prípojky pri štvorbytovkách v sume podľa predloženého návrhu. Všetci sa odvolali voči cene, ktorú majú uhradiť.

Uznesenie 83/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **žiada** starostu obce zvolať užívateľov štvorbytoviek s. č. 363, 364 a 365, Na stretnutí za účasti predsedov stavebnej a finančnej komisie vysvetliť aké boli skutočné náklady a zdôvodnenie stanovenej ceny. Užívateľom štvorbytovky s. č. 362 vystaviť novú faktúru so skutočnými nákladmi od verejnej siete.

3. Pripomienky občanov a poslancov.

V rokovaní neboli vznesené pripomienky poslancov, z ďalších občanov sa zasadnutia nik nezúčastnil.

4. Žiadosti fyzických a právnických osôb.

4.1. Žiadosť Viliama Šaláta o odkúpenie časti obecného poz. okolo pozemku p. č. 269

Stavebná komisia odporúča žiadosť odložiť z dôvodu, že žiadosť bližšie nešpecifikuje koľko chce odkúpiť.

Uznesenie 84/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **odkladá** prerokovanie žiadosti Viliama Šaláta o kúpu časti obecného pozemku. Odporúča žiadateľovi predložiť nákras požadovaného odkúpenia, prerokovať možnosti na zasadnutí stavebnej komisie.

4.2. Žiadosť Ivety Utašiovej a manžela Mariána Utašiho o odkúpenie užívaného obecného pozemku p. č. 402/60.

Stavebná komisia odporúča odpredať v cene 100,- Sk / m². Bližšie vysvetlenie podal starosta obce.

Uznesenie 85/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** žiadosť Ivety Utašiovej, rod. Kukumbergovej a manžela Mariána Utašiho, obaja bytom Blatné, Krátka ul. 489/10 o odkúpenie pozemku p. č. 402/60, záhrada o výmere 78 m² v cene 100,- Sk /m². pod podmienkou predaja podielu pripadajúceho na žiadateľku a jej matku Máriu Kukumbergovú, rod. Koričovú z pozemku 254/3, zastavaná plocha (cesta) o výmere 15 m², za rovnakých podmienok ako predáva obec žiadateľom. Celková kúpna cena je 7 800,- Sk. Od tejto kúpnej ceny sa odpočíta cena za podiel z pozemku p. č. 254/3. Toto uznesenie stratí platnosť, ak kúpna cena nebude obci uhradená do konca roku 2004.

4.3. Žiadosť Štefánie Božíkovej o odkúpenie užívaných častí obecného pozemku 402/2.

Stavebná komisia odporúča odpredať užívané časti v cene 100,- Sk/m².

Uznesenie 86/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj užívaných častí obecného pozemku 402/2, verejné priestranstvo žiadateľkám Štefánii Božíkovej rod. Šuplatovej, bytom Blatné, Hoštáky 473/10 v cene 100 Sk /m². Jedná sa o diel 1, o výmere 63 m² s dielom 4 o výmere 34 m² pričlenené k pozemku p. č. 222/2, zastavaná plocha - dvor, diel č. 2 o výmere 145 m² pričlenený k pozemku p. č. 222/3, záhrada a diel č. 3 o výmere 6 m², pričlenený k pozemku p. č. 222/1, zastavaná plocha. Celková plocha kupovaných pozemkov je 248 m². Kúpna cena je stanovená vo výške **24 800,- Sk**. Kupujúca na vlastné náklady k predloženému geometrickému plánu zabezpečí znalecký posudok a kúpnu zmluvu. Uznesenie stratí platnosť, ak kúpna cena nebude obci vyplatená do konca roku 2004.

4.4. Žiadosť Marty Tavalovej o jednorazovú sociálnu výpomoc na školské pomôcky a ošatenie pre deti.

Stanovisko soc. komisie: sociálna komisia odporúča zabezpečiť školské pomôcky a tieto dať deťom Marty Tavalovej. Použitelné ošatenie jej určite poskytne veľa našich občanov po svojich deťoch.

Uznesenie 87/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **neschvaľuje** žiadosť Marty Tavalovej o sociálnu výpomoc na zakúpenie školských potrieb a ošatenie detí. Obecné zastupiteľstvo zabezpečí školské pomôcky podľa možností sponzorsky.

4.5. Žiadosť Ing. Andrey Jaškovej o odkúpenie časti obecného pozemku p. č. 402/2.

Stavebná komisia odporúča odpredať v sume 300,- Sk/m². Podľa nákrasu možno odpredať cca 230 m², aby ostal voľný pás od cesty min. 2 m.

Uznesenie 88/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj časti obecného pozemku do výmery cca 230 m² žiadateľke Ing. Andrey Jaškovej, rod. Belovičovej bytom Bratislava, Pražská ul. 49 v cene 300 Sk /m² vzhľadom na možnosť vzniku stavebného pozemku, z pozemku p. č. 402/2, verejné priestranstvo. Kupujúca na vlastné náklady zabezpečí geometrický plán, znalecký posudok a kúpnu zmluvu. Uznesenie stratí platnosť, ak kúpna cena nebude obci vyplatená do konca roku 2004.

4.5. Žiadosť Andreja Buchamera a Jany Gschwengovej o odkúpenie časti obecného pozemku p. č. 404/5

Stavebná komisia odporúča odpredať v cene 200,- Sk/ m²

Uznesenie 89 /2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj časti obecného pozemku vo výmere cca 172 m² žiadateľom Andrejovi Buchamerovi, bytom Budatínska 12 Bratislava a Jane Gschwengovej, rod. Križanovičovej bytom Bratislava, Karpatské nám. 19 v cene 200 Sk /m² z pozemku p. č. 404/5, verejné priestranstvo. Kupujúci na vlastné náklady zabezpečia geometrický plán, znalecký posudok a kúpnu zmluvu. Uznesenie stratí platnosť, ak kúpna cena nebude obci vyplatená do konca roku 2004.

4.6. Žiadosť JUDr. Viliama Tótha o odkúpenie časti obecného pozemku p. č. 402/2.

Stavebná komisia odporúča odpredať po 200,- Sk/ m², vzhľadom na to, že kupujúci nie je prihlásený na trvalý pobyt.

Uznesenie 90 /2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj časti obecného pozemku do výmery cca 200 m² žiadateľovi JUDr. Viliamovi Tóthovi, bytom Nábr. gen. L. Svobodu 18, Bratislava v cene 200 Sk /m² z pozemku p. č. 402/2, verejné priestranstvo. Kupujúci na vlastné náklady zabezpečí geometrický plán, znalecký posudok, kúpnu zmluvu a zmluvu o zúžení bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Uznesenie stratí platnosť, ak kúpna cena nebude obci vyplatená do konca roku 2004

4.7. Žiadosť W. O. C. H., a. s. o odkúpenie častí obecných pozemkov 1756/6 a 1661/25.

Stavebná komisia odporúča odpredať v cene 500,- Sk/m². Zároveň odporúča vypracovať zmluvu o budúcej zmluve na možnosť napojenia futbalových kabín na prípojku plynu, ktorú bude firma budovať od regulačnej stanice k svojim stavbám.

Uznesenie 91 /2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj pozemku p. č. 1756/7, orná pôda o výmere 994 m² z pozemku p. č. 1756/6, orná pôda a pozemku p. č. 1661/29 o výmere 71 m², odčlenenému z pozemku p. č 1661/25, trvalý trávny porast žiadateľovi firme **W. O. C. H, a. s. , Družstevná 56/2, 900 82 Blatné** v cene 500,- Sk /m². Celková kúpna cena činí 532 500,- Sk. Kupujúca spoločnosť na vlastné náklady zabezpečí geometrický plán, znalecký posudok a kúpnu zmluvu. Uznesenie stratí platnosť, ak kúpna cena nebude obci vyplatená do konca roku 2004

4.8. Žiadosť Márie Jánskej o poskytnutie priestorov na podnikateľskú činnosť.

Žiada možnosť vykonávať zdravotné masáže služby v priestoroch ambulancie v budove Obecného úradu. Vyjadrenia: poslanci OcZ súhlasia, v obci treba túto službu.

Uznesenie 92 /2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** prenájom priestorov ambulancie lekárov v budove Obecného úradu Blatné žiadateľke Mgr. Márie Jánskej. Obecné zastupiteľstvo stanovuje nájom 1 000,- Sk do konca roku 2004.

5. Informácia o stave výstavby kanalizácie a prevádzke ČOV

Bola predložená písomná správa pred zasadnutím.

Starosta bližšie ozrejmil chod ČOV, skúsenosti a s jej prevádzkou.

Uznesenie 93/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** správu o stave výstavby kanalizácie a prevádzke ČOV.

6. Plnenie rozpočtu obce za I. polrok 2004.

Písomná správa. Pripomienky: správu uviedla hlavná kontrolórka obce Helena Naďovičová, informovala aj o terajšom vývine plnenia rozpočtu.

Uznesenie 94/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** plnenie rozpočtu za I. polrok 2004.

7. Schválenie štatútu krízového štábu obce Blatné

Písomný materiál. Poslanci požiadali o vysvetlenie niektorých bodov štatútu a požiadali o opravu textu v dvoch článkoch štatútu.

Uznesenie 95/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** štatút krízového štábu obce Blatné.

8. Rôzne.

8.1. *Ing. Marián Žákovic a manželkou predložili geometrický plán na odkúpenie pozemku.* Predaj bol schválený 27. 06. 2003 uznesením 88/2003 – Z. uznesenie treba doplniť o výmeru a kúpnu cenu.

Uznesenie 96/2004 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom z uznesenie 88/2003 – Z **ruší** poslednú vetu a **dopĺňa** ho nasledovným znením:

Výmera odpredávanej nehnuteľnosti, dielu 1 z pozemku p. č. 18 je 403 m². Kúpna cena činí 50 % úradnej ceny v čase schválenia predaja, t. j. 10,30 Sk/m², t. j. 4 200,- Sk zaokrúhlene.

8.2. *Zásady pochovávanía a stanovenie podmienok stavebných prác na cintoríne*

Uznesenie 97/2004 – Z

a) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **ukladá** predsedovi stavebnej komisie zvolať miestne šetrenie s prehliadkou na cintoríne v Blatnom za účelom vypracovania zásad pochovávanía a stavebných prác (budovania hrobov) na cintoríne. Termín : do 15. 09. 2004

b) Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **žiada** starostu obce vypracovať a doručiť zákaz pohrebným službám a kamenárom na akékoľvek stavebné úpravy v priestoroch miestneho cintorína bez predchádzajúceho súhlasu obce. Termín : do 10 .09. 2004

