

Zápisnica z mimoriadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Blatnom, konaného dňa 07. marca 2005 o 18⁰⁰ h .

Prítomní:

Milan Šarmír – starosta obce, Ing. Stanislav Fekete, CSc. – zástupca starostu, Štefan Fiala, Anna Kovačičová, Anna Kubicová, Jozef Kubica, Ján Polakovič, Lýdia Škorvagová, Marián Šuplata – poslanci, Ing. Ján Chrt'án - prizvaný

Ospravedlnený: Vojtech Milošovič – PN

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Prerokovanie predaja obecných pozemkov – stavebný obvod „Pažiť“.
3. Záver

Mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Blatnom otvoril a viedol starosta obce Milan Šarmír. Za zapisovateľa z mimoriadneho zasadnutia určil Ing. Stanislava Feketeho, CSc., overovateľov zápisnice Annu Kubicovú a Jána Polakoviča.

Starosta obce na základe získaných informácií oboznámil obecné zastupiteľstvo s možnosťami predaja obecných pozemkov určených na individuálnu bytovú výstavbu. Podľa uvedených informácií, je vhodnejšie, ak obec zabezpečí výstavbu inžinierskych sietí a pozemky odpredá samostatná obec a nie cez „ďalšiu ruku“. Môže tým udržať prijateľnú cenu pozemkov a určite si zabezpečí výstavbu inžinierskych sietí, aby bola výstavba rodinných domov možná.

Vyjadrenia:

Ing. Stanislav Fekete – pokiaľ obec nestanoví primeranú predajnú cenu za stavebné pozemky nevidí dôvod aby odsúhlasil predaj pozemkov či vcelku realitnej kancelárii, alebo jednotlivých stavebných pozemkov. Navrhuje zabezpečiť aspoň kalkuláciu nákladov na vybudovanie inžinierskych sietí, aby boli vhodné podklady na posúdenie predaja formou vcelku, alebo jednotlivých stavebných pozemkov.

K uvedenému návrhu sa pripojili aj ďalší poslanci OcZ v Blatnom, na základe ktorého obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie.

Uznesenie 25 / 2005 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** starostu obce zabezpečiť spracovanie štúdie s predpokladanými nákladmi na vybudovanie inžinierskych sietí v a cesty lokality „Pažiť“ .

zodpovedný : starosta obce

termín: do 14 dní od konania zasadnutia

V rámci rokovania predniesol Ing. Stanislav Fekete, CSc. pripomienku na zlú situáciu vo futbalovom klube TJ družstevník Blatné. Poukázal najmä na nevhodnosť šatní – kabín futbalového klubu. Šatne sú nízke, malé, s nedostatočnou úrovňou hygieny, stavebnotechnických podmienok. Požiadal poslancov - členov OcZ aby ich navštívili a utvorili si obraz, za akých podmienok tri družstvá reprezentujú obec. Hraničí to s nebezpečím uzatvorenia šatní úradom regionálneho zdravotníctva pre nevyhovujúce podmienky. Požiadal zastupiteľstvo o podporu pri rekonštrukcii šatní, ktoré sú majetkom obce, prípadne pomôcť pri hľadaní iného riešenia, nakoľko ani pozemky na ktorých je terajšie futbalové ihrisko nie sú majetko právne usporiadané. Starosta podotkol, že starší občania uvádzajú, že vlastníci pozemkov na ihrisku dostali za túto plochu náhradné pozemky. Bude potrebné preskúmať zápisnice v Štátnom archíve, akým spôsobom a na základe akých rozhodnutí, boli v tej dobe uvedené pozemky zahrnuté do ihriska, a prečo neboli majetkoprávne vysporiadané.

Starosta obce uviedol, že v rámci územného plánu obce Blatné, schváleného v roku 2002, bolo navrhnuté vybudovanie nového ihriska na inej ploche, kde by sa mali vybudovať aj nové šatne. Keďže sme pri rokovaní zatiaľ neboli úspešní, obecné zastupiteľstvo sa zhodlo na tom, že treba znovu rokovať o možnom odkúpení inej plochy na výstavbu futbalového ihriska. Zastupiteľstvo požiadalo starostu obce, aby znovu oslovil vlastníkov pozemkov, kde by bolo vhodné umiestniť futbalové ihrisko.

Poslanci zároveň pripomenuli, že treba spracovať projekt na detské ihrisko v Parku na námestí Andreja Hlinku. Starosta obce oznámil poslancom, že už oslovil potencionálnu projektantku, aby spracovala návrh na detské ihrisko v uvedenom parku. Zároveň bude potrebné primäť vlastníkov psov, aby ich nechodili do parku venčiť.

Rokovanie mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnom ukončil starosta obce, s tým že po zabezpečení štúdie s predpokladanými nákladmi znovu zvolá urýchlene mimoriadne zasadnutie OcZ na doriešenie predaja stavebných pozemkov.

V Blatnom 07. 03. 2005

Zapísal: Ing. Stanislav Fekete, CSc. _____

Overovatelia: Anna Kubicová _____

 Ján Polakovič _____

Milan Šarmír
starosta