

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnom, konaného dňa 27. 04. 2007 v zasadačke Obecného úradu v Blatnom.

### Prítomní:

Milan Šarmír – starosta obce, Emil Bosáčik - zástupca starostu obce, Ivana Benkovská, Štefan Fiala, Mgr. Marek Kovačič, Anna Kubicová, Rudolf Rodný, Bc. Katarína Takáčová – poslanci.

### Občania:

Ing. Vojtech Nezhoda, Mária Szabová, Peter Zváč, Mgr. Jozef Slezko, Jana Skalková.

### Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Pripomienky poslancov a občanov.
4. Žiadosti fyzických a právnických osôb.
5. Informácia o príprave výstavby ČOV, kanalizácia, siete „Pažit“ - starosta obce.
6. Informácia o zabezpečení prostriedkov na výstavbu (environmentálny fond, dotácie, predaj pozemkov).
7. Príprava osláv 85 výročia založenia DH Šarfianka, ocenenie členov DH.
8. Voľba hlavného kontrolóra.
9. Rôzne.
10. Záver.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Za zapisovateľku zo zasadnutia určil Janu Skalkovú, za overovateľov zápisnice Emila Bosáčika a Mgr. Mareka Kovačiča. Navrhnutý program rokovania prítomní členovia jednomyseľne schválili. Posledné prijaté uznesenie: **44/2007 – Z**.

### 2. Kontrola plnenia uznesení.

Uznesenie č. 76/2006-Z – k zameraniu spornej hranice pozemku Ing. Slezákovej bol prizvaný geodet Ing. Kocmunda – predbežne oznámil, že časť pozemku pravdepodobne zasahuje do kanála v ulici Glanec. Oznámil, že má novú satelitnú techniku, ktorou dokáže určiť hranice pozemkov podľa plotov s presnosťou na 5 cm – pre zdravotné problémy zatiaľ neprišiel

Uznesenie 32/2007 – Z – Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj stavebného pozemku, vedľa pozemku p. č. 1756/12 a 1846/12 – parcelné číslo a výmera bude určená geometrickým plánom žiadateľom **Milanovi Homolovi a manželke Ľubici Homolovej, rod. Haramiovej** v cene 2.000,- Sk/m<sup>2</sup>. K dispozícii je pozemok č. 3, skladajúci sa z pozemkov par. číslo 1756/12 o výmere 477 m<sup>2</sup> a 1846/12 o výmere 114 m<sup>2</sup>, teda dovedna 591 m<sup>2</sup>. Kupujúci súhlasia s kúpou uvedeného pozemku.

### Uznesenie 45/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj stavebného pozemku p. č. 1756/12 záhrada o výmere 477 m<sup>2</sup> a 1846/12 ostatná plocha o výmere 114 m<sup>2</sup>, dovedna 591 m<sup>2</sup> žiadateľom **Milanovi Homolovi a manželke Ľubici Homolovej, rod. Haramiovej** v cene 2.000,- Sk/m<sup>2</sup>. Kúpna cena pozemku činí **1.162.000,-Sk**, slovom **jednomiliónstošesťdesiatdvatisíc** slovenských korún. Kupujúci uhradia kúpnu cenu v uvedenej výške a kolkové známky ako poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti do troch mesiacov od dátumu schválenia predaja.

Uznesenie 43/2007 – Z Obecné zastupiteľstvo v Blatnom žiada starostu obce vykonať opatrenia na zabezpečenie úhrad za vodu – maximálne tri upozornenia, potom vydať exekučný príkaz, ak nebude do 15 dní po prevzatí uhradené odpojiť neplatičom vodu – vykonáva sa.

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom žiada starostu obce zabezpečiť vykonanie náhodných kontrol, kvôli predpokladaným čiernym odberom vody – úloha sa priebežne plní, boli zaslané aj exekučné príkazy. Zatiaľ sa nerobili náhodné kontroly, kvôli potrebe ukončiť výmenu vodomerov.

#### 4. Žiadosti fyzických a právnických osôb.

4.1. *Žiadosť Márie Szabovej o odkúpenie časti pozemku p. č. 402/2 o výmere 29 m<sup>2</sup>.*

##### **Uznesenie 46/2007 – Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj pozemku p. č. 402/150 o výmere 29 m<sup>2</sup> žiadateľke Márii Szabovej, bytom Blatné, Hoštáky 468 v cene 300,- Sk/m<sup>2</sup>. Kupujúca uhradí kúpnu cenu vo výške 8.700,- Sk, podiel vo výške 1 200,- Sk za vypracovanie geometrického plánu, kolkové známky ako poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a poplatok vo výške 400,- Sk za vypracovanie kúpnej zmluvy.

4.2. *Doplnenie uznesenia 25/2006 - Z o predaji pozemku Vojtechovi Mihalovičovi a manželke Zuzane, rod. Dugovičovej.*

##### **Uznesenie 47/2007 – Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj pozemku p. č. 402/140, zastavaná plocha, dvor o výmere 273 m<sup>2</sup> žiadateľom Vojtechovi Mihalovičovi a manželke Zuzane Mihalovičovej, rod. Dugovičovej, bytom Blatné, Chorvátska 498/4 v cene 500,- Sk/m<sup>2</sup>, kúpna cena činí 136.500,- Sk. Kupujúci uhradia kúpnu cenu, kolkové známky ako poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a poplatok vo výške 400,- Sk za vypracovanie kúpnej zmluvy.

4.3. *Doplnenie uznesenia k zámene a predaju pozemku Jarmile Čapkovičovej*

##### **Uznesenie 48/2007 – Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** zámenu výmery 204 m<sup>2</sup> z pozemku p. č. 402/147, zastavaná plocha, dvor o výmere 273 m<sup>2</sup> s Jarmilou Čapkovičovou, bytom Bratislava Toryská 19 za pozemky p. č. 227/2, zastavaná plocha o výmere 54 m<sup>2</sup>, 227/3, zastavaná plocha o výmere 36 m<sup>2</sup>, 229/1, zastavaná plocha o výmere 32 m<sup>2</sup> a pozemok p. č. 229/2, zastavaná plocha o výmere 32 m<sup>2</sup>. Zostávajúcu plochu z pozemku 402/147 o výmere 69 m<sup>2</sup> a časť pozemku p. č. 235, ktorá prevyšuje o 18 m<sup>2</sup> pôvodnú výmeru pozemku p. č. 235 **schvaľuje** odpredať v cene 850,- Sk/m<sup>2</sup> Jarmile Čapkovičovej. Kupujúca uhradí kúpnu cenu za celkovú výmeru 87 m<sup>2</sup>, ktorá činí **73 950,- Sk**, slovom **sedemdesiatdeväťtisícdeväťstópäťdesiat slovenských korún**, kolkové známky ako poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností podiel na vypracovaní geometrického plánu vo výške 3 000,- Sk a poplatok vo výške 400,- Sk za vypracovanie kúpnej zmluvy.

4.4. *Žiadosť ŠK SFM Senec o pomoc a spoluprácu pri organizácii mládežníckeho futbalového turnaja.*

Písomná žiadosť

##### **Uznesenie 49/2007 – Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** poskytnutie priestorov futbalového ihriska na futbalový turnaj mládežníckych mužstiev v dňoch 22. – 23. júna 2007.

4.5. *Žiadosť výboru Kynologického klubu v Blatnom o poskytnutie finančného príspevku*

Písomná žiadosť

#### **Uznesenie 50/2007 – Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** poskytnutie finančného príspevku vo výške 500,-Sk na člena Kynologického klubu Blatné zaregistrovaného k 30. 4. 2007 s trvalým pobytom v obci Blatné.

*4.6. Doplnenie uznesenia o predaji pozemku Kataríne Farkašovej,  
Predaj bol schválený uznesením 93/2006 – Z.*

#### **Uznesenie 51/2007 – Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj dielu 2 z pozemku parc. číslo 409/1 o výmere 669 m<sup>2</sup> žiadateľke Kataríne Farkašovej, rod. Hulíkovej, bytom Senec, Tehelná 30 pričlenený k pozemku p. č. 409/2. Kúpna cena je 650.000,- Sk podľa znaleckého posudku. Kupujúca uhradí kúpnu cenu vo výške **650 000,- Sk**, slovom **šesťstopät'desiat tisíc slovenských korún**, poplatok za vypracovanie znaleckého posudku, 400,- Sk za vypracovanie kúpnej zmluvy a kolkové známky za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

*4.7. Žiadosť riaditeľa Základnej školy v Blatnom o schválenie prostriedkov na dostavbu ihriska v areáli základnej školy.*

#### **Uznesenie č. 52/2007-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** Základnej škole v Blatnom pridelenie financií do výšky 30.000,- Sk na dostavbu ihriska v areáli základnej školy a na zabezpečenie zariadení ihriska v rámci projektu otvorená škola oblasť športu.

### **5. Informácia o príprave výstavby ČOV, kanalizácia, siete „Pažiť“ - starosta obce.**

#### **Uznesenie 53 /2007 – Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** informáciu o príprave výstavby II. etapy ČOV, III. etapy kanalizácie a sieti v lokalite Pažiť.

### **6. Informácia o zabezpečení prostriedkov na výstavbu (environmentálny fond, dotácie, predaj pozemkov).**

#### **Uznesenie 54/2007 – Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** informáciu o zabezpečení prostriedkov na výstavbu. Obecné zastupiteľstvo **konštatuje**, že v podstate sa zabezpečujú prostriedky na výstavbu sietí v lokalite Pažiť. Až po ich vybudovaní bude možné zabezpečovať ďalšiu výstavbu.

### **7. Príprava osláv 85. výročia založenia DH Šarfianka, ocenenie členov DH.**

Písomný materiál

#### **Uznesenie 55/2007 – Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** návrh zabezpečenia osláv 85. výročia založenia DH Šarfianka zo strany obce, rozpracované podľa návrhu Naša kultúra a priateľstvo. Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** udeliť Cenu obce za rok 2007 DH Šarfianka, za vzornú reprezentáciu obce na svojich vystúpeniach. Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** venovať každému členovi DH Šarfianka vecný darček v hodnote do 400,- Sk.

## 8. Voľba hlavného kontrolóra obce.

V termíne do 12. 04. 2007 boli predložené dve žiadosti uchádzačov o miesto hlavného kontrolóra obce Blatné – Ing. Vojtech Nezhoda a Helena Naďovičová.

### Uznesenie 56/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **zvolilo** v tajnom hlasovaní nadpolovičnou väčšinou za hlavného kontrolóra obce Blatné Helenu Naďovičovú.

## 9. Rôzne

### 9.1. Schválenie školenia na prevádzkovanie pohrebiska.

Prevádzkovateľ pohrebiska, u nás obec musí mať v zmysle zákona 470/2005 Z. z. o pohrebníctve odborne spôsobilú osobu na prevádzkovanie pohrebiska. Z uvedeného dôvodu starosta obce vyslal na školenie zamestnankyňu obce Adriánu Augustovičovú. Vraj to v zmysle zákona vyžaduje schválenie zastupiteľstvom.

### Uznesenie 57/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** vyslanie Adriany Augustovičovej na školenie na získanie odbornej spôsobilosti prevádzkovateľa pohrebiska a úhradu nákladov na školenie a skúšky.

### 9.2. Úprava platu starostu obce, schválenie štvrtročných odmien.

V zmysle zákona o platových pomeroch primátorov a starostov obcí sa upravuje každoročne plat starostu podľa štatistických údajov SŠÚ. Ubehol prvý štvrtrok, treba vyhodnotiť prácu starostu za uvedené obdobie a podľa schváleného uznesenia určiť odmenu za dané obdobie.

### Uznesenie 58/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** v zmysle zákona NR SR č. 253/21994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov minimálny plat starostu obce pre rok 2007 vo výške 43.100,- Sk a podľa § 4 ods.2 uvedeného zákona zvýšenie minimálneho platu o 10 % s účinnosťou od 01. 01. 2007.

### Uznesenie 59/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **neschvaľuje** odmenu starostu za I. štvrtrok roku 2007.

Poslankyňa Anna Kubicová sa informovala, či všetci občania sú napojení na kanalizáciu v lokalitách kde je vybudovaná a ako obec odkontroluje napojenie. Uviedla, že na ulici Kráčice vo vetve „A“ slabo odteká splašková voda.

Poslankyňa Ivana Benkovská predniesla žiadosť dôchodcov, stravujúcich sa v ŠJ pri MŠ Blatné o poskytnutie príspevku obce na obedy. Obecné zastupiteľstvo odporučilo, aby predložili žiadosti individuálne a môžu byť uspokojené na základe posúdenia výšky dôchodku.

Poslankyňa Katarína Takáčová požiadala o doplnenie komisií o zamestnankyne obecného úradu. Uviedla, že je potrebné aby vykonávali zápisy zo zasadnutí a z akcií, ktoré organizujú komisie.

### Uznesenie č. 60/2007-Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje doplnenie komisií:**

- komisiu sociálnu a rodiny o Janu Skalkovú,
- komisiu kultúry, mládeže, školstva a športu o Lenku Knapovú,
- komisiu finančnú, pre služby a obchod o Adrianu Augustovičovú.

Občan Peter Zváč informoval zastupiteľstvo, že koryto potoka nie je stále vyčistené.

**Uznesenie č. 61/2007-Z**

Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostu obce požiadať SVP o určenie termínu vyčistenia koryta potoka.

Poslankyňa Takáčová ďalej požiadala, aby pred konaním zastupiteľstva spolu s pozvánkou boli všetkým poslancom doručené fotokópie všetkých dokladov a žiadostí, ktoré sa budú prerokovávať na zasadnutí.

**Uznesenie č. 62/2007-Z**

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **žiada** starostu obce predkladať fotodokumentáciu materiálov a žiadostí občanov pred konaním zasadania OcZ.

**10. Záver**

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Blatnom ukončil starosta obce a poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní.

Zapísala:	Jana	Skalková	.....
Overovatelia:	Emil	Bosáčik	.....
	Mgr. Marek	Kovačič	.....

Milan Šarmír  
starosta obce

Originály zápisníc podpísané