

Zápisnica z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnom, konaného dňa 03. 07. 2007 v zasadačke Obecného úradu v Blatnom.

Prítomní:

Milan Šarmír – starosta obce, Emil Bosáčík - zástupca starostu obce, Ivana Benkovská, Štefan Fiala, Mgr. Marek Kovačič, Rudolf Rodný, Bc. Katarína Takáčová – poslanci

Ospravedlnení: Anna Kubicová, Helena Naďovičová

Občania: Ing. arch. Sergej Choma.

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
2. Prerokovanie štúdie nadstavby a rekonštrukcie Materskej školy v Blatnom
3. Rôzne – prerokovanie predaja pozemkov
4. Záver.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Za overovateľov zápisnice určil Ivanu Benkovskú a Štefana Fialu. Navrhnutý program rokovania prítomní členovia jednomyselne schválili. Posledné prijaté uznesenie: **87/2007 – Z.**

2. Prerokovanie štúdie nadstavby a rekonštrukcie Materskej školy v Blatnom

Dopracovanú štúdiu nadstavby a rekonštrukcie materskej školy predstavil Ing. arch. Sergej Choma. Podľa požiadaviek na predošlom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Blatnom spracoval štúdiu poschodia materskej školy so zmenšenou plochou poschodia a s vytvorením jedného bytu na poschodí.

Uznesenie 88/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** štúdiu nadstavby a rekonštrukcie Materskej školy v Blatnom a úhradu za vypracovanie štúdie vo výške 11 900,- Sk.

Uznesenie 89/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zadanie vypracovania projektovej dokumentácie k realizácii nadstavby a rekonštrukcie Materskej školy v Blatnom verejnou súťažou cez internetovú stránku www.123dopyt.sk.

3. Rôzne - žiadosti fyzických a právnických osôb.

3.1. *Žiadosť Mgr. Juraja Šímu o odkúpenie pozemku p. č. 1756/19, vo výmere 634 m². Písomná žiadosť*

Uznesenie 90/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj stavebného pozemku p. č. 1756/19, záhrada vo výmere 634 m² Mgr. Jurajovi Šímovi, bytom Jurkovičova 394/12, 949 11 Nitra – Klokočina v cene 2.000,- Sk/m², celková kúpna cena pozemku činí **1.268.000,- Sk**, slovom **jedenmilióndvestošešťdesiatosemtisíc slovenských korún**. Kupujúci uhradí kúpnu cenu,

kolkové známky ako poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a poplatok vo výške 400,- Sk za vypracovanie kúpnej zmluvy.

3.2. Žiadosť Ing. Michala Štencla a manželky Ing. Ely Štenclovej o odkúpenie pozemkov p. č. 1756/17 a 18 v lokalite Pažiť. Písomná žiadosť

Uznesenie 91/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj stavebných pozemkov p. č. 1756/17, záhrada vo výmere 631 m² a 1756/18, záhrada vo výmere 633 m² žiadateľom Ing. Michalovi Štenclovi, bytom Kozia 29, 811 03 Bratislava a Ing. Ele Štenclovej, Björnsonova 5, 811 05 Bratislava v cene 2.000,- Sk/m², celková kúpna cena pozemkov činí **2, 528.000,- Sk**, slovom **dvamiliónypäťstodvadsaťosemtisíc slovenských korún**. Kupujúci uhradia kúpnu cenu, kolkové známky ako poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a poplatok vo výške 400,- Sk za vypracovanie kúpnej zmluvy.

3.3. Žiadosť Petra Gurbaľu a manželky Lenky Gurbaľovej o odkúpenie pozemkov p. č. 1756/29 a 1846/19 v lokalite Pažiť. Písomná žiadosť

Uznesenie 92/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj pozemkov p. č. 1756/29, záhrada a 1846/19, ostatná plocha žiadateľom Petrovi Gurbaľovi a manželke Lenke Gurbaľovej, obidvaja bytom Zemplínska 7, 903 01 Senec v cene 2.000,- Sk/m² ako uceleného stavebného pozemku. Celková kúpna cena pozemkov bude spresnená po dodaní geometrického plánu s výmerou pozemkov. Kupujúci uhradia kúpnu cenu, kolkové známky ako poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a poplatok vo výške 400,- Sk za vypracovanie kúpnej zmluvy

3.4. Žiadosť Rastislava Fukasa a manželky Eleny Fukasovej o odkúpenie pozemkov p. č. 1756/11 a 1846/17 v lokalite Pažiť. Písomná žiadosť

Uznesenie 93/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj pozemkov p. č. 1756/11, záhrada a 1846/17, ostatná plocha žiadateľom Rastislavovi Fukasovi a manželke Elene Fukasovej, obidvaja bytom Zemplínska 7, 903 01 Senec v cene 2.000,- Sk/m² ako uceleného stavebného pozemku. Celková kúpna cena pozemkov bude spresnená po dodaní geometrického plánu s výmerou pozemkov. Kupujúci uhradia kúpnu cenu, kolkové známky ako poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a poplatok vo výške 400,- Sk za vypracovanie kúpnej zmluvy

3.5. Žiadosť Michala Fenika a manželky Jany Fenikovej o odkúpenie pozemkov p. č. 1756/28 a 1846/18 v lokalite Pažiť. Písomná žiadosť

Uznesenie 94/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj pozemkov p. č. 1756/18, záhrada a 1846/17, ostatná plocha žiadateľom Michalovi Fenikovi a manželke Jane Fenikovej, obidvaja bytom Zemplínska 9, 903 01 Senec v cene 2.000,- Sk/m² ako uceleného stavebného pozemku. Celková kúpna cena pozemkov bude spresnená po dodaní geometrického plánu s výmerou pozemkov. Kupujúci uhradia kúpnu cenu, kolkové známky ako poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a poplatok vo výške 400,- Sk za vypracovanie kúpnej zmluvy

3.6. *Žiadosť Ing. Mareka Fukasa a manželky Moniky Fukasovej o odkúpenie pozemku p. č. 1756/21 v lokalite Pažiť. Písomná žiadosť*

Uznesenie 95/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj pozemkov p. č. 1756/21, záhrada vo výmere 635 m² žiadateľom Ing. Markovi Fukasovi a manželke Monike Fukasovej, obidvaja bytom Zemplínska 7, 903 01 Senec v cene 2.000,- Sk/m² ako uceleného stavebného pozemku v cene **1 270 000,- Sk**, slovom **jedemmilióndvestosedemdesiat tisíc slovenských korún**. Kupujúci uhradí kúpnu cenu, kolkové známky ako poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a poplatok vo výške 400,- Sk za vypracovanie kúpnej zmluvy.

3.7. *Schválenie ceny predávaného pozemku Irene Buchamerovej.*

Uznesením č. 79/2006 – Z bol schválený predaj časti pozemku 404/5 Irene Buchamerovej. Je to v rovnakej výmere ako bol schválený predaj Marte Tavalovej, rovnaké miesto – starosta navrhuje cenu 55 000,- Sk – rovnako ako bol znalecký posudok Marte Tavalovej.

Uznesenie 96/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predaj pozemku p. č. 404/39, zastavaná plocha vo výmere 192 m² žiadateľke Irene Buchamerovej, bytom Budatínska ul.21, 851 05 Bratislava v cene **55 000,- Sk**, slovom **päťdesiatpäť tisíc slovenských korún**. Kupujúca uhradí kúpnu cenu, kolkové známky ako poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a poplatok vo výške 400,- Sk za vypracovanie kúpnej zmluvy.

3.8. *Prerokovanie možnosti zníženia ceny pozemku vo výmere cca 3 500 m² na bytové domy.*

Uznesenie 97/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** zníženie predajnej ceny pozemkov na výstavbu bytových domov v lokalite Pažiť na 1 900,- Sk za podmienky, že dodávateľ stavby bytových domov urobí na predaných pozemkoch chodníky, cestičky, sadové a parkové úpravy, verejné osvetlenie a výška zástavby nepresiahne tri obytné podlažia.

3.9. *Žiadosť Ivany Benkovskej o uvoľnenie z redakčnej rady obecného štvrťročníka Blatňan.*

Uznesenie 98/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** uvoľnenie – vystúpenie z redakčnej rady obecného štvrťročníka Blatňan na vlastnú žiadosť.

3.10. *Žiadosť Mgr. Marka Kovačiča o uvoľnenie z funkcie v rade Materskej školy v Blatnom*

Uznesenie 99/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** uvoľnenie – odstúpenie Mgr. Marka Kovačiča z Rady Materskej školy v Blatnom. Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **volí** za zástupcu Obecného zastupiteľstva v Rade Materskej školy v Blatnom Ivanu Benkovskú.

3. 11. *Vytvorenie mikroregiónu obcí Blatné – Čataj – Igram - Kaplna.*

Vzhľadom k tomu, že región na separovaný zber odpadov Podunajsko nevyvíja činnosť k zabezpečeniu dôslednej separácie odpadov v obciach, rozhodli sme sa vytvoriť mikroregión obcí Blatné – Čataj – Igram – Kaplna k podaniu projektu na vytvorenie zberných dvorov a separovania odpadov v našich obciach

Uznesenie 100/2007 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** vstup obce Blatné do mikroregiónu obcí „Šúr“ na podanie projektu na separovaný zber odpadov.

9. Záver

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Blatnom ukončil starosta obce a poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní.

Overovatelia: Ivana Benkovská

Štefan Fiala

Milan Šarmír
starosta obce

Originály zápisníc podpísané