

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnom, konaného dňa 16.10.2009 v zasadačke Obecného úradu v Blatnom

Prítomní: Milan Šarmír – starosta obce, Emil Bosáčik – zástupca starostu obce, Ivana Benkovská, Štefan Fiala, JUDr. Marek Kovačič, Anna Kubicová, Rudolf Rodný, Mgr. Katarína Takáčová – poslanci, Sylvia Mikleová – hlavná kontrolórka

Občania: Radomír Strihovský, JUDr. Margita Polaczyková, Viktor Štellár, Milan Bílik

Program:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Pripomienky občanov a poslancov
4. Žiadosti fyzických a právnických osôb
5. Informácia o stave výstavby kanalizácie.
6. Informácia o výzvach o eurofondy a projekte cyklotrasy
7. Rôzne.
8. Záver.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Za overovateľov zápisnice určil Ivanu Benkovskú a JUDr. Marka Kovačiča. Navrhnutý program rokovania prítomní členovia jednomyseľne schválili. Posledné prijaté uznesenie č.: **83/2009 – Z.**

2. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie 21/2008 – Z – obecné zastupiteľstvo požiadalo starostu obce prerokovať výmenu pozemku s PD Blatné a zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na výstavbu futbalového ihriska – bol zadaný vypracovať geometrický plán – boli nezrovnalosti s predošlým GP, so spracovateľom vydiskutované, GP by mal byť už podaný na kataster na overenie – neukončené z dôvodu rozporov, ktoré k výmere pozemkov predložila spracovateľka ROEPu, p. Fenclová – stále neukončené.

Uznesenie 69/2009 – ponúknuť budovu Obecného klubu s. č. 299 na prenájom - urobené, zverejnené na obecnej internetovej stránke a plagátmi – na www.reality nešlo umiestniť.

Ostatné uznesenia sú splnené.

Z pripomienok

- prepojenie chodníka na Vosátkovej ulici s cestou, na konci bytoviek od Štefánikovej ulice, pretože prechod je iba cez terén, ktorý je blatový – zatiaľ neurobené, iné dôležitejšie práce,
- znovu bolo požiadané o určenie jednosmernosti na Chorvátskej ulici a doplnenie dopravného značenia po obci. Starosta požiadala predsedu KOVP, aby znovu prehodnotili dopravné značenie, ktoré musíme dať schváliť dopravnému inžinierovi Policajného zboru v Pezinku – predložená potreba značiek, ale nie komplexné DZ po obci – **termín: do 31.7.2009.** P. Mária Bachratá vyslovila nespokojnosť so zdĺhavosťou riešenia. Na obecnej internetovej stránke je spracovaný návrh dopravného značenia – prišla jediná pripomienka od p. Hulíka, ktorý žiadal, aby bola Chorvátska a Krátka ulica slepá – tým by autá prechádzali iba do týchto ulíc. Je potrebné aby sa zišla komisia a uzatvorila návrh dopravného značenia.
- osvetlenie chodníka za obchodom Heva (prechod z ulice Kráčice) – svetlá máme zakúpené, až bude mať montážnik čas dáme namontovať – bol požiadavý.

- nedostatky v kuchyni Materskej školy – prievan v kuchyni – osadíme dvere na „špinavú kuchyňu a dáme urobiť posuvné dvere do kuchyne, podľa potreby bude urobený prívod vzduchu,
- vytekanie vody od škrabky zemiakov – budú osadené 4,00 cm vysoké prahy z umelej hmoty,
- nevhodné umiestnenie vypínačov elektrických kuchynských zariadení – používať sa majú iba v prípade nebezpečenstva,
- výmena stolov sa môže uskutočniť až bude mať obec dostatok finančných prostriedkov na kúpu nových – až bude možné, terajšie upravíme, aby bol dostatočný priestor vo výdajni pre vydávajúce – zatiaľ iba zúžia jestvujúce.

3. Pripomienky občanov a poslancov

Z dôvodu, že právna zástupkyňa manželov Režuchových cestuje po prerokovaní domov, starosta presunul tento bod rokovania k bodu rôzne.

4. Žiadosti fyzických a právnických osôb

4.1. Sťažnosť na hlučnú prevádzku v Eso – bare.

Ešte v mesiaci august sme dostali sťažnosť (aj keď nebola nazvaná sťažnosťou) na hlučnú prevádzku v Eso – bare, konkrétne diskotéky konanej 25.7.2009. Keďže podanie bolo adresované obecnému zastupiteľstvu, starosta obce ponechal na prerokovanie zastupiteľstvom. Najbližšie zasadnutie sa konalo 25. 9. 2009, žiaľ, vedúci Eso – baru, pán Viktor Štellár sa ospravedlnil s tým, že je dovolenke. Pisateľov sme s týmto oboznámili aj s preložením prerokovania na dnešné zasadnutie. (Predniesť oba listy)

Vyjadrenie vedúceho Eso – baru:

Pán Viktor Štellár uviedol, že nemôže súhlasiť so všetkými výhradami uvedenými v sťažnosti. Na každú hudobnú produkciu si zabezpečuje bezpečnostnú službu, pre zabezpečenie poriadku. Nemôže zodpovedať za ľudí mimo svojich priestorov, po ukončení podujatia, po zatvorení aj dvora prevádzky. Čo sa týka hlučnosti hudby, zabezpečí, aby nepresahovala povolené hodnoty. Mrzí ho, že tieto občasnú hudobné produkcie robia svojou intenzitou hluku problémy okolo bývajúcim, snaží sa však, aby boli v medziach normy.

Vyjadrenie právneho zástupcu sťažovateľov:

Pani JUDr. Polaczyková upozornila na nedodržanie termínu prešetrovania sťažnosti, kde zákon stanovuje 30 dňovú lehotu. Požiadala písomnú informáciu z prešetrovania sťažnosti.

Členovia zastupiteľstva vystúpili s tým, že hudobné produkcie so zvýšenou intenzitou zvuku hudby sa konajú v Eso – bare iba v obmedzenom množstve, takže nepovažujú za vhodné viac obmedzovať konanie takýchto podujatí, treba však obmedziť intenzitu hudby, najmä hlbokých tónov, ktoré sú rušivé pre okolo bývajúcich, ako to uviedol aj starosta obce z predchádzajúceho prešetrovania s manželmi Režuchovými. Obec má podporovať podnikateľov a nie obmedzovať. JUDr. Kovačič upozornil, že v zmysle zákona o obecnom zriadení OcZ nie je kompetentný orgán samosprávy na prejednávanie sťažností a jeho vyjadrenie môže slúžiť len ako subjektívny názor nekompetentného kolektívneho orgánu verejnej moci. Upozornil aj na skutočnosť, že žiadosti podnikateľských subjektov v obci na jednorazové zmeny prevádzkových hodín, teda aj na prevádzkovanie hudobnej produkcie alebo diskoték, udeľuje starosta obce, nie OcZ, pričom v tomto povolení im starosta obce aj určuje podmienky, za ktorých sú tieto akcie mimo bežných prevádzkových hodín povolené.

Uznesenie 85/2009 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** podanie sťažovateľov, sťažnosť považuje za čiastočne opodstatnenú (kvôli úrovni hladiny hluku) a **žiada** vedúceho Eso –

baru zabezpečiť prevádzku a konanie hudobných produkcií do záverečných hodín tak, aby hladina hluku po 22. hodine nepresahovala povolené hodnoty. V prípade porušenia budú stanovené otváracie hodiny prevádzky iba do času, pokiaľ nie je nočný pokoj. Hudobné produkcie s povolením po záverečných hodinách sa môžu konať s obmedzením, že hlučnosť nebude prevyšovať prípustné hranice pre čas nočného pokoja.

4.2. *Žiadosť Boženy Matulovej o zníženie kúpnej ceny časti obecného pozemku*

Uznesením 58/2009 – Z bola zastupiteľstvom určená kúpna cena za 1 m² vo výške 10,- €. Kupujúca Božena Matulová žiada zníženie kúpnej ceny. Pri výmere 97 m² by bola celková kúpna cena 291,- €. Obecné zastupiteľstvo sa už v minulosti venovalo stanoveniu predajnej ceny pozemkov, ktoré sú v užívaní obyvateľov obce, pričom stanovilo najnižšiu možnú predajnú cenu. Uvedená cena bola v stanovení kúpnej ceny dodržaná.

Uznesenie 86 /2009 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **neschvaľuje** zníženie kúpnej ceny za časť odkupovaného pozemku p. č. 404/5 žiadateľke Božene Matulovej.

4.3. *Žiadosť o súhlas so zámerom inštalácie anténneho systému verejnej elektronickej komunikačnej siete na objekte Základnej školy v Blatnom*

Žiadosť predkladá spoločnosť JUPROKIPRO, spol. s r.o. Račianska 71, Bratislava.

Uznesenie 87/2009 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **odkladá prerokovanie** zámeru na umiestnenie a inštaláciu anténneho systému verejnej elektronickej komunikačnej siete na objekte Základnej školy v Blatnom. Obecné zastupiteľstvo **žiada** starostu obce zabezpečiť osobnú prítomnosť technika pre informovanie obecného zastupiteľstva s technickými podmienkami a obchodného zástupcu prevádzkovateľa siete pre stanovenie výšky nájmu.

4.4. *Návrh na bezodplatný prevod vybudovaného plynovodu odbočka z ulice Glanec*

Uznesením č. 61/2006 – Z bol schválený predaj vybudovaného STL plynovodu za čo najvýhodnejšiu cenu. SPP – Distribúcia, a.s. plynovod stále nechce odkúpiť, vzhľadom, že je tam pripojený iba jeden účastník, navrhujú nájomnú zmluvu. Aby nám nevznikol problém s revíziami, prípadne dávkou ďalšou údržbou, starosta obce navrhuje odovzdať bezodplatným prevodom. JUDr. Kovačič navrhol, aby starosta ešte raz oslovil SPP a pokúsil sa o dohodu výhodnejšiu pre obec, resp. o odpredaj plynovodu za čo najvyššiu možnú kúpnu cenu.

Uznesenie 88/2009 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **odkladá** odovzdanie vybudovaného plynovodu – odbočky z ulice Glanec SPP – Distribúcia, a. s. Bratislava a **žiada** starostu obce zistiť, za akú cenu je SPP – Distribúcia, a.s. ochotná odkúpiť vybudovaný plynovod.

4.5. *Žiadosť hlavnej kontrolórky o vydanie súhlasu na vykonávanie inej zárobkovej činnosti*

V zmysle zákona o obecnom zriadení môže hlavný kontrolór vykonávať inú zárobkovú činnosť iba so súhlasom obecného zastupiteľstva. Keďže hlavná kontrolórka obce je zamestnankyňou iba na 0,2 úväzok je vhodné tento súhlas vydať.

Uznesenie 89/2009 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **vydáva súhlas** Sylvii Mikleovej na vykonávanie inej zárobkovej činnosti ako hlavnej kontrolórke obce Blatné.

5. Informácia o stave výstavby kanalizácie

Informáciu o stave výstavby predniesol starosta obce. Konštatoval, že práce prebiehajú uspokojivo, boli spomalené veľmi nepriaznivým počasím. Občania sa zväčša pomerne rýchlo napájajú na budovanú kanalizáciu

Uznesenie 90/2009 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** informáciu o stave výstavby IV. etapy kanalizácie. Obecné zastupiteľstvo **žiada** starostu obce dôsledne vyžadovať čistotu ciest a chodníkov pri výstavbe.

6. Informácia o výzvach o eurofondy a projekte cyklotrasy

Informáciu o výzvach zaslala emailom všetkým poslancom projektová manažérka obce Ing. Jarmila Tomašovičová, ktorú doplnil s výsledkami o priebehu súvisiacich rokovaní starosta obce.

Uznesenie 91/2009 – Z

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** informáciu o možnostiach podávania projektov o eurofondy a prebiehajúcej príprave projektu cyklotrasy.

7. Rôzne

Radomír Strihovský

- predniesol sťažnosť na pálenie rôznych odpadov v obci a tým neznesiteľný zápach. Poslanci uviedli, že nie je povolené žiadne spaľovanie odpadov, treba nahlásiť konkrétne kedy, kto spaľoval, najlepšie predložiť fotografiu, či aspoň s jedným ďalším svedkom. KOVP prešetrí a navrhne udelenie pokuty. JUDr. Kovačič upozornil, že je problém v rozlíšení medzi rekreačným pálením (grilovanie, opekanie), ktoré nie je zakázané, a medzi spaľovaním odpadu, ktoré je v zmysle zákona o ochrane ovzdušia a zákona o odpadoch zakázané, ale najmä v preukázaní porušenia zákona konkrétnemu občanovi. Odporučil, aby boli na mieste spaľovania prítomní vždy najmenej dvaja občania – svedkovia udalosti najmä na účely následného dôkazného procesu, a aby urýchlene vždy zavolali na miesto pálenia starostu obce alebo predsedu komisie na ochranu verejného poriadku.
- vyslovil nespokojnosť so skládkou vyfrézovaného asfaltového materiálu na parkovisku pri futbalovom ihrisku. Starosta uviedol, že požiadal Ing. Feketeho o odstránenie materiálu. Materiál tam uskladňuje s menšími prestávkami už viacej ako rok. Ako sam aj sám vyjadril, máme mu poslať platobný výmer za skladovanie. Požiadal KOVP o zameranie a bude mu vystavený platobný výmer.
- ako predseda futbalového klubu požiadal aspoň o minimálnu dotáciu (500,- €) pre klub, nakoľko klub už nemá žiadne finančné prostriedky, rozhodcov už platia z vlastných prostriedkov, dresy perie jeho mama, žiadneho hospodára neplatia. Starosta uviedol, že hneď ako bude možné im obec z prisľúbenej dotácie aspoň časť prevedie, určite to nebude toľko, ako sa schválilo pri tvorbe rozpočtu, pretože aj obec má znížené príjmy z podielových daní.

JUDr. Marek Kovačič

- vyslovil nespokojnosť s neúčastťou tajomníčky finančnej komisie – zamestnankyne obce na zasadnutiach komisií, požiadal starostu, aby to riešil disciplinárne, nakoľko z funkcie poslanca OcZ ako aj predsedu komisie on nemá pracovno-právnu kompetenciu.
- predniesol otázku, či bol na základe uznesenia OcZ poslaný list na NKÚ v minulom roku vo veci vyvedenia personálnej zodpovednosti v súvislosti s problémom nadstavby MŠ a požiadal o informáciu z odpovede NKÚ. Starosta uviedol, že list bol v termíne zaslaný a o odpovedi informoval OcZ hneď ako list prišiel. Zoskenuje list aj odpoveď NKÚ a zašle emailom poslancom.
- Predniesol pripomienku, či boli starosta obce so zástupcom starostu obce na základe poverenia OcZ na arcibiskupskom úrade vo veci možnosti odkúpenia budovy kultúrneho

strediska a budovy kinosály. Nakoľko tento rok končí nájomná zmluva na tieto dve nehnuteľnosti, v prípade nevyhovujúcich kúpnych podmienok pre obec navrhol aj so starostom obce navrhnúť arcibiskupskému úradu variantu, pri ktorej by obec platila nájom len vo forme správy a údržby týchto nehnuteľností. V prípade, ak s týmto návrhom nebude cirkev, resp. vlastník nehnuteľností súhlasiť, odovzdať tieto dve budovy ich vlastníkom. Upozornil na skutočnosť, že kinosála je celoročne nevyužívaná, a aktivity v súčasnosti nachádzajúce sa v priestoroch kultúrneho strediska (stolný tenis, obecná knižnica, kultúrne a spoločenské aktivity) je pre obec hospodárnejšie umiestniť v priestoroch nehnuteľností vo vlastníctve obce, napr. budova obecného úradu, obecný klub. Ďalej upozornil na výšku nájmu cca 3300 € / ročne, a k tomu treba pripočítať všetky pravidelné platby a údržbu týchto budov, čo je v čase hospodárskej krízy neakceptovateľná výška vzhľadom na ich reálne využívanie.

- predniesol záver z námatkovej kontroly odpadových nádob členmi finančnej komisie Markom Kovačičom a Zuzanou Podolinskou, ktoré občania pristávajú na vývoz. Požiadal ekonómku obce a hlavnú kontrolórku obce, aby preverili, či občania, ktorí vykladajú na vývoz viac odpadových nádob, majú v zmysle platného VZN o odpadoch na tieto aj nárok, a ak nie, či majú títo občania zaplatené za tieto odpadové nádoby. Aby občania, ktorí majú len jednu odpadovú nádobu, nedoplácali na domácnosti, ktoré neoprávnene vykladajú viac nádob, pretože obec platí aj za celkové množstvo nádob ako aj za celkovú hmotnosť vyvezeného odpadu, a aby sa zaviedol spravodlivý systém do odpadového hospodárstva obce. Požiadal o kontrolu celej obce určeným zamestnancom obce a zaslať dodatočné platobné výmery, ak niekto vykladá viac nádob, alebo iného objemu ako majú uhradené. Starosta uviedol, že už sa vykonávajú úkony, aby už budúci rok boli všetky odpadové nádoby označené známku rôznych farieb, aby občania vykladali na vývoz iba také nádoby, za aké majú zaplatené podľa počtu osôb v domácnosti a vývozcovia odpadov ich takto vedeli identifikovať.
- požiadal o stanovenie pevných otváracích hodín zberného dvora na odpady, kde občania obce s trvalým pobytom môžu vyvážať odpad do veľkoobjemových kontajnerov. Navrhol sobotu v čase min. 2 hodiny, nakoľko väčšine občanom vyhovuje tento termín. Zároveň požiadal starostu obce, aby občanov informoval o otváracích hodinách zberného dvora miestnych rozhlasom, na vývesnej tabuli pred obecným úradom a článkom v najbližšom výtlačku obecných novín Blatňan.
- požiadal hlavnú kontrolórku obce, nakoľko je vo funkcii novo menovaná, aby si v zmysle zákona o obecnom zriadení vypracovala návrh plánu kontrolnej činnosti na budúci rok a predložila ho zastupiteľstvu na schválenie. Navrhol jej, aby v súvislosti so sťažnosťami rodičov na prevádzku školskej jedálne (množstvo, kvalita a cena stravy) prednostne zaradila do tohto plánu školskú jedáleň.
- položil otázku, či občanom v lokalitách, kde je už vybudovaná kanalizácia, bola zaslaná výzva na pripojenie. V prípade, ak sú nejaké domácnosti ešte napriek tejto výzve nenapojené, aby im bola opätovne zaslaná takáto výzva s určením termínu. Ak budú tieto domácnosti napriek tomu ignorovať ustanovenia zákona o odpadoch, uložiť im pokutu za nesplnenie si povinnosti a spis odovzdať Obvodnému úradu životného prostredia, kde sú však už pokuty podstatne vyššie, ako môže uložiť obec. Starosta uviedol, že budú prebiehať aj kontroly či domácnosti neodvádzajú do kanalizácie aj splaškové vody.
- Upozornil na to, že napriek uzneseniu OcZ o zverejnení výzvy na predaj obecných pozemkov na Pažiti na internete, táto na stránke www.reality.sk nebola zverejnená. Starosta uviedol, že výzva nebola zverejnená na internete, pretože mal problém túto výzvu tam umiestniť. Výzva ale bola uverejnená na stránke obce a na vývesnej tabuli obce. JUDr. Kovačič požiadala starostu obce, aby mu zaslal podklady potrebné na zverejnenie tejto výzvy a následne ich na internete on zverejní.
- Položil otázku, či sú platené a odvádzané do pokladne poplatky za minihrisko. Starosta uviedol, že správca minihriska pravidelne tieto poplatky odvádzajú do pokladne obce.

Katarína Takáčová

- Upozornila, že na uliciach po obci parkujú nákladné vozidlá, čo je v rozpore s prijatým VZN..

Ivana Benkovská

- uviedla, že zamestnankyne MŠ vypracovali tri úspešné projekty pre Materskú školu, kde získali dotácie a vyzdvihla prácu celého kolektívu MŠ. Požiadala, aby im boli vyplatené polročné odmeny, ako bolo schválené a aby ekonómka obce nerozhodovala o tom či budú vyplatené, alebo nie. Starosta uviedol, že výšku odmien schválil, len vyplatiť ich zatiaľ nebolo z čoho. Až budeme mať, tak budú vyplatené bez ohľadu na reči ekonómky. Upozornil ju na primerané správanie k ostatným zamestnancom obce. Zároveň navrhla, že by bolo viac ako žiaduce, aby budúci posledný volebný rok bola cena obce udelená kolektívu MŠ za ich prácu nad rámec svojich pracovných povinností. S týmto návrhom súhlasili všetci poslanci.
- znovu pripomenula nedôslednú evidenciu hrobových miest. Starosta tak ako minule uviedol, že problémom je, že nepoznáme u mnohých hrobov komu výmer zaslať. Preto bol spracovaný zoznam vyvesený na cintoríne aj na obecnom úrade.

Milan Šarmír

- predniesol návrh na zmenu termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva v mesiacoch november a december. V novembri z dôvodu osobnej neprítomnosti uskutočniť zasadnutie 27., v decembri slávnostné zasadnutie s ocenením športovcov, udelením ceny obce a čestného občianstva uskutočniť 4. 12. o 18:00 h.. Požiadal poslancov, aby si zriadili program tak, aby sa mohli zasadnutí nerušene zúčastniť.

Štefan Fiala

- Upozornil, že na mieste, kde bola umiestnená busta na pamiatku A. Vosátka, začína sa odtŕhať betón a je potreba tento opraviť.

9. Záver

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Blatnom ukončil starosta obce a poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní.

Overovatelia: Ivana Benkovská

JUDr. Marek Kovačič

Milan Šarmír
starosta

Originály zápisníc podpísané.