



Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnom konaného dňa 20. 03. 2014, o 18.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Blatnom.

Prítomní:

Mgr. Katarína Takáčová – starostka obce, poslanci - Anna Kubicová, Rudolf Rodný, Jozef Farkaš, Paula Nováková, Mgr. Róbert Čičmanec, Adriana Jurášeková – hlavná kontrolórka

Ospravedlnení: Jozef Kubica – zástupca starostky, JUDr. Pavol Čičmanec, Mgr. Patrik Milošovič, Vojtech Milošovič,

Hostia: Helena Šarmírová, Katarína Stopková, Karol Bauer, Vojtech Horváth, A. Kročková, J. Kročka, I. Minarič, M. Šuplata, Lenka Knapová – zapisovateľka

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Pripomienky poslancov a občanov
4. Žiadosti fyzických a právnických osôb
5. Informácia o činnosti ZO Klubu dôchodcov Blatné
6. Informácia starostky obce o pripravovaných aktivitách na rok 2014
7. Rôzne
8. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Katarína Takáčová. Za zapisovateľku zasadnutia určila p. Lenku Knapovú, za overovateľov zápisnice pani Paulu Novákovú a Rudolfa Rodného. Posledné prijaté uznesenie č. 26/2014-Z.

2. Kontrola plnenia pripomienok a uznesení

Uznesenie č.66/2013 - Z (v riešení)

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom po zvážení všetkých možností riešenia dopravnej situácie ulíc Chorvátska, Hoštáky a M.R. Štefánika **schvaľuje** zjednosmernenie týchto ulíc a to:

- Chorvátska ulica – vjazd z ulice A. Vosátka smerom k domu Petra Dugoviča
- Hoštáky – vjazd z nám. A. Hlinku od domu rod. Feketových smerom k ul. Mrázová dolina
- M. R. Štefánika vjazd od rod. Štáblových smerom k domu rod. Vachových .

Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostku obce zadať vyhotoviť dopravné značky pre jednosmerné ulice a taktiež dopravné značky z ul. Krátka (zákaz odbočenia doľava a prikázaný smer doprava), na skúšobnú dobu – v rozpočte obce pre rok 2014 bude treba vyčleniť finančné prostriedky, aby sme mohli čo najskôr začať s osádzaním podľa stanoveného počtu dopravných značiek cca 3000 €.

Uznesenie č. 78/2013 - Z (v riešení)

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** zámer rekonštrukcie verejného osvetlenia v Blatnom a odporúča starostke obce preveriť možnosti uzatvorenia zmluvy a zabezpečenie ukážky osvetlenia.

Uznesenie č.81/2013 - Z (v riešení)

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** starostku obce k podpísaniu Nájomnej zmluvy a Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy na stavbu Bytový dom Blatné, 12 bytových jednotiek s firmou ARTICEL s.r.o. , Pri Trati 17, Bratislava .

Uznesenie č. 82/2013 - Z (v riešení)

Webová stránka obce by mala byť do konca marca v prevádzke.

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** predložený návrh ponuky firmy Galileo corporation na obnovu webovej stránky a odporúča starostke obce uzavrieť zmluvu o dielo podľa predloženej ponuky.

Uznesenie č. 86/2013 – Z (v riešení)

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** vypovedanie nájomnej zmluvy a poveruje starostku na zadanie výpovede nájomnej zmluvy p. Jane Kollerovej rod. Kovačičovej v zmysle nájomnej zmluvy zo dňa 26.01.2009 podľa článku II. Doba nájmu.

Uznesenie č. 1/2014 - Z (v riešení)

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** žiadosť obyvateľov ulice K Mrazovej doline ohľadom výstavby kanalizácie. Uvedená problematika bude riešená v rámci rozpočtu obce na rok 2014.

Uznesenie č. 6/2014 - Z (v riešení)

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** úpravu miestneho cintorína pre rok 2014 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 7/2014 - Z (v riešení)

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** starostku obce na zadanie vypracovania projektovej dokumentácie na vybudovanie chodníkov na ulici Glanec.

Uznesenie č. 17/2014 - Z (v riešení)

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** investičný zámer firmy TEMSO s.r.o., Cerovská 5, Šenkvice, na vybudovanie stavby ľahkého priemyselného charakteru – výroba biologických hnojív. Nakoľko súčasné funkčné využitie danej lokality nie je v súlade s investičným zámerom je potrebné vykonať úpravy platného Územného plánu obce Blatné

Uznesenie č. 18/2014 - Z (v riešení)

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** zámer vypracovania zmien a doplnkov územného plánu Obce Blatné nasledovne:

- a) Lokalita D2/r pôvodne funkčné využitie - rekreačné územia **mení** funkčné využitie - výrobné územia
- b) Lokalita 19/a pôvodne funkčné využitie – územie určené na bývanie izolovaných rodinných domov **mení** funkčné využitie – rekreačné územia

Uznesenie č. 19/2014 - Z (v riešení)

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** starostku obce uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o financovaní všetkých potrebných nákladov k zmene Územného plánu obce Blatné.

Uznesenie č. 25/2014 – Z (v riešení)

Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** osadenie dopravných značiek /Zákaz stáťia/ na uliciach A. Vosátka a Glanec.

Značky sú objednané, čakáme na ich dodávku

Pripomienka p. riaditeľa ZŠ Blatné – p. riaditeľ oboznámil s problémom na ZŠ v Blatnom, nemenovaný žiaci ôsmeho a deviatego ročníka požili alkohol a tabakové výrobky priamo v budove ZŠ počas vyučovacieho procesu, ale aj mimo budovy, mimo vyučovacieho procesu - **všetkým prevádzkovateľom pohostinských zariadení a predajní boli zaslané listy.**

Pripomienka poslancov ohľadne parkovania popri obchode p. Šuplatu na Šarfickej ulici - parkovisko by malo byť využívané zamestnancami MŠ, aby sa neblokovala ul. A. Vosátka – majitelia prevádzky boli upozornení na možnosť využívania parkoviska pri ZŠ a na ulici Školská

Pripomienka poslancov ohľadne opravenia cesty na Školskej ulici – oprava cesty sa bude riešiť po nástupe aktivačných pracovníkov od 1.4.2014

3. Pripomienky poslancov a občanov

p. Kubicová – pripraviť nové aktuálne nacenenie projektu kanalizácie pre ďalšiu časť dostavby na ulici K Mrázovej doline, Bratislavská a Lúčna

p. Farkaš – pripomienka ohľadne doplnenia odpadových košov na toaletách na Obecnom úrade – starostka informovala, že v poslednom mesiaci sa viackrát vyskytli krádeže z toaliet zmizli toaletný papier, mydlá aj smetné nádoby .

p. Čičmanec – v akom štádiu sa nachádza projekt modernizácie verejného osvetlenia – informácia bude podaná v samostatnom bode rokovania.

4. Žiadosti fyzických a právnických osôb

4.1. Na obecný úrad bola doručená žiadosť JUDr. Stanislava Irsáka, bytom Krátka č. 5, Blatné o odstránenie protiprávneho stavu, ktorý obmedzuje jeho vlastnícke právo. Predmetom protiprávneho stavu je parcela č. 402/123 vo vlastníctve obce, v zastavanom území, o výmere 90 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia - pozemok na ktorom je dvor. Šetrením bolo zistené, že o predmetnom pozemku rokovalo OcZ na svojom zasadnutí v rokoch 2003, následne 2004, kde boli stanovené podmienky pre budúci odpredaj časti obecného pozemku. Odpredaj v predchádzajúcom období neprebehol z dôvodu nevysporiadaného pozemku p. č. 265, ku ktorému v registri C nie je založený list vlastníctva. V registri E, sú vlastníckmi nehnuteľností rodina Magulových. Podľa informácií, ktoré boli podané na správnom konaní, dňa 12.3.2014, sú všetci pôvodní majitelia mŕtvi a dedičské konania neprebehli. Nakoľko prišlo k pochybeniu zo strany vtedajšieho starostu obce, ktorý napriek prijatému uzneseniu neuzatvoril nájomnú zmluvu so súčasným užívateľom, je potrebné doriešiť právny stav pozemku. Na základe osobnej komunikácie s poslancom Vojtechom Milošovičom, ktorý bol aj v minulosti priamo zainteresovaný do riešenia problému, ako aj súčasným predsedom stavebnej komisie je daný návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy s vecným bremenom na dobu určitú.

- Poslanci OcZ uvedenú žiadosť **odročili** na prešetrenie skutočného stavu stavebnou komisiou, ktorá predloží návrh na vysporiadanie obecného pozemku.

4.2. Ľuboša Tichého a manželky Jany, ul. Krátka č. 7, Blatné o odkúpenie pozemku p. č. 402/123.

- Poslanci OcZ uvedenú žiadosť odročili na prešetrenie skutočného stavu stavebnou komisiou, ktorá predloží návrh na vysporiadanie obecného pozemku.

4.3. Žiadosť STK Blatné o poskytnutie príspevku – predmetná žiadosť sa bude riešiť pri najbližšej úprave rozpočtu obce.

Informácia starostky obce o pripravovaných aktivitách v 2014, predložený na rokovanie OcZ v Blatnom, dňa 20.3.2014

1. Technické zhodnotenie a revitalizácia pietneho miesta Obce Blatné

- Prebiehajú úkony okolo stavebného povolenia
- Podklady na výzvu sú pripravené budúci týždeň budú zverejnené na portáli VO

2. Výstavba nájomného domu

- Bolo ukončené územné konanie
- Následne sa pristupuje k stavebnému konaniu

3. Výmena verejného osvetlenia

- Nakoľko je potrebné vykonať opatrenia, ktoré nám určuje zákon, ktoré v súčasnosti prebiehajú realizácia modernizácie osvetlenia sa bude vykonávať cca v mesiaci jún

4. Havarijný stav budovy Základnej školy v obci Blatné (výmena okien a zateplenie)

- Žiadosť bola na ministerstvo školstva podaná koncom minulého roka, odkiaľ nám prišlo vyjadrenie, že je potrebné celú záležitosť riešiť podaním žiadosti cez eduzber
- V súčasnosti sa spracovávajú poklady pre opätovné podania

5. Výmena okien a zateplenie Obecného úradu v Blatnom

- Možnosť získania dotácie z Envirofonde, pripravujeme potrebnú dokumentáciu.

6. Dostavba kanalizácie ulica Šenkvickej a K Mrázovej doline

- Projektant dostavby kanalizácie bol niekoľkokrát oslovený so žiadosťou o vyjadrenie k zmene projektu a zaslanie cenovej ponuky na zmenu na ulici K Mrázovej doline, jeho vyjadrenie do dnešného dňa nebolo zaslané. V súčasnosti sa pracuje na vypracovaní nového výkazu výmer na lokalitu K Mrázovej doline, Bratislavská a Lúčna
- Následne bude možné začať uskutočňovať prieskum trhu na získanie úveru na výstavbu
- Na kanalizáciu na ulici Šenkvickej bola podaná žiadosť o dotáciu, čakáme na vyjadrenie, či nám bola schválená

7. Zmena územného plánu

Dňa 20.3.2014 bola na obecný úrad doučená cenová ponuka na výdavky spojené so zmenou územného plánu. Na základe tejto ponuky pristúpime k uzatvoreniu zmluvy s Fi TEMSO s.r.o., Cerovská 5, Šenkvice v zmysle prijatých uznesení zo zasadnutia dňa 20.2.2014.

8. Vybudovanie chodníka na ulici Glanec

v rámci prípravných prác bola oslovená projektantská firma, ktorá nám predloží posudok a cenovú ponuku v mesiaci apríl.

Na rok 2014 boli ku dňu 20.3.2014 podané tieto žiadosti o dotácie a granty:

1. Žiadosť o dotáciu na dobudovanie kanalizácie – Envirofond
2. Žiadosť o dotáciu na podporu zamestnanosti
3. Žiadosť o dotáciu na dobudovanie kamerového systému v obci Blatné – v časti miestneho cintorína
4. Žiadosť o dotáciu na Technické zhodnotenie a revitalizácia pietneho miesta Obce Blatné zo zdrojov BSK
5. Ministerstvo financií – revitalizácia verejného priestranstva obce Blatné

Pripravované žiadosti o dotácie a granty:

1. V programe Obce bližšie k vám 2014 je možné žiadať o grant na trvalo udržateľný rozvoj obce v niektorých z nasledujúcich oblastí:

- udržanie pravidelných kultúrnych podujatí, ktoré majú minimálne 5 ročnú tradíciu organizovania vo vašej obci/meste, rozvíjajú záujem obyvateľov a návštevníkov o miestne tradície a zvyky, podporujú lokálny kultúrny život a cestovný ruch;
- ochrana prírodného prostredia vašej obce a okolia formou citlivej revitalizácie zelených zón, aktivít na záchranu vzácnej flóry či fauny, odstraňovaním nelegálnych skládok, podporou separácie komunálneho odpadu a pod.
(potrebné prijať uznesenie OcZ)

2. Počas celého obdobia budeme sledovať aj drobné granty a výzvy pre skrášlenie a skvalitnenie života v obci

V Blatnom, 20.3.2014

Takáčová Katarína