Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnom, konaného dňa 15.12.2014 o 19:30

Prítomní: Rastislav Pero – starosta, poslanci – Helena Naďovičová, Jozef Farkaš, Vojtech Horváth, Tomáš Štellár, Monika Korenčiová, Peter Macák, Martin Tomčala, Paula Nováková, Ivana Benkovská

Hostia: Jana Perová, Anna Kubicová, Mgr. Katarína Takáčová, Anna Ligdová, Anna Kovačičová, Mária Bachratá, Jozef Knap

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení od posledného zasadnutia
3. Pripomienky poslancov a občanov
4. Žiadosti fyzických a právnických osôb
5. Schválenie VZN č. 2/2014 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Úprava rozpočtu na rok 2014
7. Rôzne
8. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce pán Rastislav Pero. Za zapisovateľku zasadnutia určil Lenku Knapovú. Za overovateľov zápisnice určil Jozefa Farkaša a Helenu Naďovičovú. Posledné prijaté uznesenie č. 78/2014-Z.

Uznesenie č. 79/2014 – Z
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program obecného zasadnutia obecného zastupiteľstva s vylúčením bodu 5. Schválenie VZN č. 2/2014 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
Za: 9 **proti: 0** **zdržal sa: 0**

2. Kontrola plnenia pripomienok a uznesení od posledného zastupiteľstva

Uznesenie č.62/2014-Z (v riešení) z dôvodu nedostatočných informácii a potreby naštudovania materiálov sa uznesenie odročuje
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom podľa §9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **schvaľuje zámer** odpredaj časti pozemku parc. Č. 2455/1 druh pozemku orná pôda vo vlastníctve Obce Blatné, zapísané na LV č.2 p. Petrovi Naďovičovi s manželkou Darinou Naďovičovou, bytom Záhradná 428/4, Blatné o výmere 68m²za kúpnu cenu vo výške 10,-Eur/m² ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že uvedený pozemok hraničí s pozemkom v ich vlastníctve. Kupujúci dajú vypracovať geometrický plán na vlastné náklady, ako aj poplatky súvisiace s vkladom do katastra. Uznesenie stráca platnosť v prípade, že v lehote 6 mesiacov nepríde k uzavretiu kúpnopredajnej zmluvy.

Uznesenie č. 68/2014 (v riešení) z dôvodu nedostatočných informácii a potreby naštudovania materiálov sa uznesenie odročuje
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **schvaľuje** podanie žiadosti o úver na vybudovanie kanalizácie vo výške 70 000,-€ s dobou čerpania do 31.5.2015.

Uznesenie č. 69/2014(v riešení) **výberové konanie vyhlásené**
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** starostku obce na vyhlásenie nového výberového konania na VO – kanalizácia na ulici K Mrázovej doline.

Uznesenie č. 70/2014 (info hl. kontrolórka) **objasnenie situácie**
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** hlavnú kontrolórku na poverenie výšky faktúry za telefónne mobilné služby vo výške 356,-€ za obdobie od 22.6.2014-21.7.2014, podať písomné stanovisko žiada na najbližšom zasadnutí OcZ.
Hlavná kontrolórka obce prečítala správu. Doložená k zápisnici v písomnej forme.

Uznesenie č. 80/2014 – Z
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra
Za: 9 **proti: 0** **zdržal sa: 0**

Uznesenie č. 72/2014 (v riešení) info Farkaš
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom schvaľuje vydať rozhodnutie všetkým obyvateľom obce, ktorí majú nízku spotrebu na kanalizácii, podľa počtu osôb s trvalým pobytom v rodinnom dome v zmysle zákona, v ktorom je uvedená spotreba na jedného občana.
- Uvedené uznesenie nie je možné vykonať v požadovanom znení, nakoľko vydaním rozhodnutia o doplatení rozdielu medzi skutočne odvedeným množstvom stočného a smernými číslami spotreby, ktoré stanovuje Vyhláška č. 209/2013 by prišlo k porušeniu zákona č. 442/2002, ktorý okrem iného stanovuje, že pokiaľ je nainštalované meradlo je povinnosťou fakturovať podľa skutočnej spotreby, Na to aby sme mohli fakturovať občanom stočné podľa smerných čísiel si musíme podľa ročnej spotreby vytypovať občanov s extrémne nízkou spotrebou a vyzvať ich na podanie vysvetlenia. V prípade, že je zdokladované, že je nehnuteľnosť napojená na vlastnú studňu a voda z tohto zdroja je vypúšťaná do kanalizácie je nutné zmeniť aktuálne platnú zmluvu, kde bude dohodnuté, či bude na studňu nainštalované meradlo alebo vody čerpané a následne vypúšťané v dohodnutom pomere sa budú účtovať podľa smerných čísiel spotreby. Obec ako vlastník a správca kanalizačnej siete má taktiež právo podľa vyššie citovaného zákona právo vstupu na pozemok za účelom vykonania kontroly prepojenia. V každom prípade by vydaním rozhodnutia podľa prijatého uznesenia prišlo k porušeniu zmluvného vzťahu medzi obcou a občanom.

Uznesenie č. 81/2014 - Z
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom ruší uznesenie č. 72/2014
Za: 9 **proti:0** **zdržal sa:0**

3. Pripomienky poslancov a občanov

Poslankyňa Ivana Benkovská informovala o nutnosti vypracovať menný zoznam domácností, ktorí nie sú pripojení na kanalizáciu aj napriek tomu, že v danej ulici bola vybudovaná kanalizácia.

Uznesenie č. 82/2014 - Z
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** starostu obce na zabezpečenie menného zoznamu domácností, ktoré nie sú pripojené na kanalizáciu napriek tomu, že kanalizácia je v danej ulici vybudovaná. Termín: do najbližšieho zastupiteľstva (január 2015).
Za: 9 **proti: 0** **zdržal sa: 0**

Pripomienky občanov
Pripomienka p. Bachratej – poprosila obecné zastupiteľstvo o zabezpečenie bezpečnosti dopravy na Chorvátskej ulici. Opätovne žiada obecné zastupiteľstvo, aby sa zaoberalo dopravou, ostatné ulice sú odľahčované a všetky dopravné prostriedky prechádzajú cez Chorvátsku ulicu.

4. Žiadosti fyzických a právnických osôb

4.1. Písomná žiadosť o predĺženie platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov v obecnej budove Šarfická 288/59 p. Jánom Kuricom, bytom Kalinčiakova 1510/17, Senec.

Uznesenie č. 83/2014 - Z
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy Jánovi Kuricovi na obdobie 12 mesiacov.
Za: 7 **proti: 1** **zdržal sa: 1**

5. Schválenie VZN č. 2/2014 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- bod 5 vylúčený z rokovania

6. Úprava rozpočtu na rok 2014

Uznesenie č. 84/2014 - Z
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom schvaľuje úpravu rozpočtu na rok 2014 podľa predloženého návrhu s pripomienkami.
Za: 9 **proti: 0** **zdržal sa: 0**

7. Rôzne

7.1. Obec Blatné v minulom roku schválila zámer výstavby nájomných bytov. V tomto roku bola podpísaná nájomná zmluva s firmou Articel SK s.r.o., ktorá začala uvedený zámer realizovať. Nakoľko však nájomná zmluva bola uzatvorená do 31.12.2014, kedy malo prísť k odovzdaniu bytov do vlastníctva obce, avšak z dôvodu prieťahov pri schvaľovacom procese územného a následne stavebného konania bola na OÚ doručená žiadosť o predĺženie termínu doby nájmu do 31.12.2015 a termíny podania žiadosti na úrady súvisiace so získaním dotácie sa posúvajú k uvedenému termínu. Ostatné zmluvné náležitosti ostávajú v platnosti.
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom žiadosť **odročuje.**

7.2. V mesiaci jún bolo prijaté Uznesenie č. 51/2014 – Z, ktorého predmetom bolo zámer odpredať časť obecného pozemku. Na základe stanovených kritérií, bol vypracovaný geometrický plán. Na uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy je nutné zrušiť pôvodné uznesenie a prijať nové podľa údajov GP.
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom žiadosť **odročuje**, nakoľko nie je skutkový stav s geometrickým plánom a nie sú splnené všetky podmienky stanovené s predajom. Žiadosť sa bude riešiť po preverení stavu stavebnou komisiou.

7.3. **Uznesenie č. 77/2014-Z (v riešení)**
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom **poveruje** starostu obce o vyjasnenie podmienok zmluvy s firmou Solar Energia s.r.o. na najbližšom obecnom zastupiteľstve za účasti zástupcov firmy Solar Energia s.r.o.

7.4. **Uznesenie č.78/2014-Z (v riešení) Onofrej nemá licenciu na vodovod**
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom žiada starostu obce o informácie o stave prijatia odborne spôsobilého zástupcu k živnosti vody a kanalizácie
S pánom Onofrejom je potrebné dohodnúť, či si urobí skúšky na vodovod a bude naďalej pracovať na pozícii odborne spôsobilej osoby živnosti obce.

7.5. Ústna žiadosť riaditeľa školy p. Mgr. Slezka o udelenie odmeny vychovávateľkám školského klubu detí vo výške 200,-€

Uznesenie č. 85/2014 - Z
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom neschvaľuje žiadosť Mgr. Jozefa Slezka o udelenie odmeny vychovávateľkám v školskom klube detí vo výške 200,- nakoľko nie sú zahrnuté v rozpočte na rok 2014
Za: 9 **proti: 0** **zdržal sa: 0**

7.6. Návrh na preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostky obce za rok 2014 v počte 9 dní, vo výške 766,22 €.

Uznesenie č. 86/2014 - Z
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom schvaľuje preplatenie dovolenky Mgr. Kataríny Takáčovej za 9 dní nevyčerpanej dovolenky vo výške 766,21 €.
Za: 9 **proti: 0** **zdržal sa: 0**

7.7 **Uznesenie č. 71/2014 – Z**
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom schvaľuje zrušenie živnostenského oprávnenia na kanalizáciu a doporučuje prevziať kanalizáciu pod správu obce. Je potrebné pri úprave rozpočtu vytvoriť položky v rámci rozpočtu obce.

Uznesenie č. 87/2014 – Z
Obecné zastupiteľstvo v Blatnom ruší uznesenie 71/2014 – Z
Za: 9 **proti: 0** **zdržal sa: 0**

7.8. Starosta obce informoval poslancov o oznámení Detského domova Macejko Malacky o nutnosti tvorby úspor pre maloleté deti umiestnené v ich zariadení s trvalým pobytom v obci – p. Ivana Benkovská preverí žiadosť Detského domova a o postupe bude informovať ostatných poslancov na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

7.9. Určenie termínov zasadnutí Obecného zastupiteľstva.
Starosta s poslancami sa dohodli na termíne ďalšieho rokovania obecného zastupiteľstva na 23. januára 2015. Na tomto zasadnutí bude schválený harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2015

8. **Záver**

Starosta obce Rastislav Pero poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Blatnom a rokovanie ukončil.

OBEC BLATNÉ

Rastislav Pero
starosta obce

Zapísala: Lenka Knapová .....

Overovatelia:

Helena Naďovičová .....

Jozef Farkaš .....