



ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 **CPP Stavebná spoločnosť s.r.o.**
IČO: 46 544 925
sídlo: 925 52 Šoporňa 130
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 5026379779/0900
spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 28903/T
konateľ spoločnosti: Peter Cáder

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

- 1.2 **Obecný úrad Blatné**
sídlo: Šarfická 300/37, 900 82 Blatné
IČO: 00304671
bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu: 4625112/0200
starosta obce: Mgr. Katarína Takáčová

(ďalej ako „objednávateľ“)

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo bližšie špecifikované v článku III tejto zmluvy v termíne stanovenom v článku IV tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela, ktorá je bližšie špecifikovaná v článku V tejto zmluvy.

Článok III. Dielo a spôsob jeho vykonania

- 3.1 Dielom v zmysle tejto zmluvy sa rozumie „Zateplenie Materskej školy“ v obci Blatné.
- 3.2 Kalkulácia, bližšia špecifikácia diela, položkový rozpis a rozsah prác sú uvedené v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo v dojednanom čase, pričom pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a nie je pri určení spôsobu vykonania diela viazaný pokynmi objednávateľa.
- 3.4 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje nasledovné:
- má odbornú spôsobilosť a oprávnenie na vykonávanie diela
 - je oboznámený so všetkými potrebnými skutočnosťami na vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy
 - oboznámil sa s miestom vykonania diela a berie do úvahy jeho osobité podmienky.

- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou spôsobilosťou.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky stanovené touto zmluvou, dodržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a odstrániť všetky odpady a nečistoty vzniknuté v dôsledku jeho činnosti.
- 3.7 Objednávateľ sa zaväzuje pripraviť a odovzdať k termínu 15.júlu 2013 stavenisko k začatiu prác.

Článok IV. Termíny vykonania diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s vykonávaním diela k 15.júlu 2013.
- 4.2 Plánovaný termín ukončenia prác je stanovený k 30.septembru 2013.
- 4.3 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi. O odovzdaní predmetu diela sa spíše protokol, ktorý podpíšu obe zmluvné strany.
- 4.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dojednaným časom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať.

Článok V. Cena diela

- 5.1 Cena za vykonanie diela je dohodnutá medzi zmluvnými stranami na základe cenovej ponuky a krycieho listu rozpočtu zo dňa 05.06.2013 vo výške **63.502,60 €** (vrátane DPH).
- 5.2 Cena za dielo zahŕňa aj všetky práce, prípadné pomocné práce, montáže, materiál, dopravu, lešenie, montáž lešenia a pod., ktoré sú nevyhnutné na vykonanie prác v predmete diela podľa Článku III. Tejto zmluvy.
- 5.3 V prípade prác nad rámec zmluvy, budú tieto riešené písomnou formou, dodatkom ku zmluve o dielo, ktorý bude odsúhlasený oboma zmluvnými stranami.
- 5.4 Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na postupnom splácaní ceny diela počnúc 01.augustom 2013, pričom postupné splácanie ceny diela je bližšie špecifikované v *Dohode o splátkovom kalendári* uzavretej medzi účastníkmi tejto zmluvy dňa 11.9.2013. Dohoda o splátkovom kalendári tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok VI. Záručné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ len v prípade, ak boli spôsobené porušením jeho povinností pri zhotovovaní diela. Zhotoviteľ poskytuje záruku na vykonané stavebné práce a dodané tovary po dobu 5 rokov odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela počas celej doby záruky a reklamované vady je povinný začať odstraňovať bezodkladne.
- 6.3 Počas uvedených záručných lehôt je každá záručná oprava bezplatná, s výnimkou prípadu, že poškodenie, resp. znefunkčnenie diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, bolo spôsobené neodborným zásahom, resp. neodborným užívaním diela, príp. prírodným živlom.

Článok VII. Sankcie

- 7.1 Zhotoviteľ sa s objednávateľom dohodli na tom, že v prípade, ak zhotoviteľ neodovzdá dielo objednávateľovi v termíne do 30.septembra 2013, je objednávateľ oprávnený žiadať späť už uhradené platby na cenu diela, ktoré ale nebudú považované za porušenie dohody o splátkovom kalendári. Uvedené však neplatí v prípade, ak nie je možné odovzdať dielo v dôsledku omeškania na strane objednávateľa, na čo bol zhotoviteľom upozornený.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v prípade omeškania s platením ceny diela v dohodnutom termíne splatnosti, a to vo výške 0,05% z faktúrovanej sumy za každý deň omeškania.
- 7.3 Zmluvné pokuty sú splatné do troch dní odo dňa, kedy oprávnená strana vyzve povinnú stranu na ich uhradenie.

**Článok VIII.
Odovzdanie diela**

- 8.1 Po zhotovení celého diela zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela, predloží všetky písomné podklady k dielu a zrealizovaným prácam. O prevzatí a odovzdaní diela sa spíše protokol, ktorého súčasťou bude aj súpis dodaných prác a stavebný denník.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť a umožniť zhotoviteľovi alebo ním povereným osobám vstup do priestorov potrebných na realizáciu diela.

**Článok IX.
Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Meniť a doplňovať text tejto zmluvy je možné len písomnou formou – dodatkom, ktorý je platný po odsúhlasení zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.2 Prípadné práce nad rámec dohodnutý zmluvne budú riešené na základe dohody zmluvných strán dodatkom ku zmluve. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté iné, riadia sa právne pomery z nej vyplývajúce ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.3 Zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, každý účastník obdrží jedno vyhotovenie tejto zmluvy.
- 9.4 Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Zhotoviteľ:

V Blatnom dňa 12. 7. 2015
Citka **CPP Stavebná spoločnosť s.r.o.**
IČO: 46 544 925
ŠOPORŇA 130

Objednávateľ:

V Blatnom dňa 12. 7. 2015
[Podpis]





DOHODA O SPLÁTKOVOM KALENDÁRI

Článok I. Účastníci dohody

- 1.1** CPP Stavebná spoločnosť s.r.o.
IČO: 46 544 925
sídlo: 925 52 Šoporňa 130
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 5026379779/0900
spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka č. 28903/T
konateľ spoločnosti: Peter Cáder

(ďalej ako „oprávnený“)

- 1.2** Obecný úrad Blatné
sídlo: Šarfická 300/37, 900 82 Blatné
IČO: 00304671
bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu: 4625112/0200
starosta obce: Mgr. Katarína Takáčová

(ďalej ako „povinný“)

Článok II. Úvodné ustanovenie

- 2.1** Povinný si u oprávneného objednal dielo: „Zateplenie Materskej školy“ v obci Blatné, na základe čoho mu oprávnený predložil krycí list rozpočtu *Stavebné úpravy materskej škôlky, Blatné* zo dňa 05.06.2013, v zmysle ktorého cena stavebných úprav predstavuje **63.502,60 €** (slovom šesťdesiattritisíc päťstodva a 60/100 eur).
- 2.2** Povinný na základe krycieho listu rozpočtu zo dňa 05.06.2013 poveril oprávneného vykonaním „Zateplenie Materskej školy“ v obci Blatné a súhlasí s cenou diela uvedenou v bode 2.1 tejto zmluvy. Cenu diela vo výške 63.502,60 € sa povinný zaväzuje platiť zálohovo už na základe tejto dohody o splátkovom kalendári.
- 2.3** „Zateplenie Materskej školy“ v Blatnom sa na základe Zmluvy o dielo zo dňa 12.4.2013 začnú vykonávať k 14.júla 2013.

Článok III. Dohoda o splátkovom kalendári

- 3.1** Povinný prehlasuje, že je pripravený zaplatiť oprávnenému sumu uvedenú v bode 2.1 tejto dohody, uznáva tento svoj dlh voči oprávnenému, avšak požiadal o spísanie dohody o splátkovom kalendári, v zmysle ktorého by bolo možné predmetnú sumu splácať v mesačných splátkach. Pritom navrhol, že prvú splátku je schopný uhradiť k 01.augustu 2013, a ďalej je schopný uskutočňovať úhrady po 1.000,- € mesačne.
- 3.2** Oprávnený súhlasí s takýmto postupným splácaním dlhu, pričom akceptuje, aby splátky boli stanovené sumou 1000,- Eur v mesiacoch august 2013 a nasledovné. Taktiež súhlasí, aby splátky boli uhrádzané mesačne, vždy k prvému dňu toho ktorého kalendárneho mesiaca a to na účet oprávneného uvedený v záhlaví tejto dohody.

- 3.3 Povinný si je vedomý toho, že v prípade omeškania s platbami jednotlivých splátok vzniká oprávnenému právo na zaplatenie zmluvnej pokuty od povinného vo výške 0,05% za každý deň omeškania so splatením splátky alebo jej časti. Zmluvná pokuta je splatná do 3 dní odo dňa, kedy si oprávnený uplatnil na ňu nárok u povinného.
- 3.4 Oprávnený bol oboznámený povinným aj s možnosťou predčasného splatenia dlhu s tým, že na takéto splatenie sa vždy vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas oprávneného. Pokiaľ oprávnený písomne neprejaví súhlas s predčasným splatením, nie je povinný oprávnený splácať dlh mimo stanovených splátok.

Článok IV. Výška splátok a spôsob splácania dlhu

- 4.1 Na základe tejto dohody sa povinný zaväzuje zaplatiť oprávnenému sumu vo výške 63.502,60 € v mesačných splátkach po 1.000,- Eur v mesiacoch august 2013 a nasledovné.
- 4.2 Prvá splátka je zročná dňa 01.augusta 2013.
- 4.3 Účastníci tejto dohody berú na vedomie, že dlh (resp. jednotlivé jeho splátky) sa chápe ako uhradený v deň, keď finančné prostriedky sú pripísané na účet oprávneného.
- 4.4 Povinný si je vedomý toho, že v prípade neuhradenia splátky v stanovenom termíne sa stáva zročným celý dlh.

Článok V. Splátkový kalendár ohľadne dlžnej sumy

- 5.1 Splácanie dlžnej sumy vo výške 63.502,60 Eur prebehne nasledovne:

Dlh	Splátka	Výška splátky	Dátum splatnosti	Zostatok dlhu
63.502,60 €	1.	1.000,- Eur	01.08.2013	62.502,60 €
62.502,60 €	2.	1.000,- Eur	01.09.2013	61.502,60 €
61.502,60 €	3.	1.000,- Eur	01.10.2013	60.502,60 €
60.502,60 €	4.	1.000,- Eur	01.11.2013	59.502,60 €
59.502,60 €	5.	1.000,- Eur	01.12.2013	58.502,60 €
58.502,60 €	6.	1.000,- Eur	01.01.2014	57.502,60 €
57.502,60 €	7.	1.000,- Eur	01.02.2014	56.502,60 €
56.502,60 €	8.	1.000,- Eur	01.03.2014	55.502,60 €
55.502,60 €	9.	1.000,- Eur	01.04.2014	54.502,60 €
54.502,60 €	10.	1.000,- Eur	01.05.2014	53.502,60 €
53.502,60 €	11.	1.000,- Eur	01.06.2014	52.502,60 €
52.502,60 €	12.	1.000,- Eur	01.07.2014	51.502,60 €
51.502,60 €	13.	1.000,- Eur	01.08.2014	50.502,60 €
50.502,60 €	14.	1.000,- Eur	01.09.2014	49.502,60 €
49.502,60 €	15.	1.000,- Eur	01.10.2014	48.502,60 €
48.502,60 €	16.	1.000,- Eur	01.11.2014	47.502,60 €
47.502,60 €	17.	1.000,- Eur	01.12.2014	46.502,60 €
46.502,60 €	18.	1.000,- Eur	01.01.2015	45.502,60 €
45.502,60 €	19.	1.000,- Eur	01.02.2015	44.502,60 €
44.502,60 €	20.	1.000,- Eur	01.03.2015	43.502,60 €
43.502,60 €	21.	1.000,- Eur	01.04.2015	42.502,60 €
42.502,60 €	22.	1.000,- Eur	01.05.2015	41.502,60 €
41.502,60 €	23.	1.000,- Eur	01.06.2015	40.502,60 €
40.502,60 €	24.	1.000,- Eur	01.07.2015	39.502,60 €
39.502,60 €	25.	1.000,- Eur	01.08.2015	38.502,60 €
38.502,60 €	26.	1.000,- Eur	01.09.2015	37.502,60 €
37.502,60 €	27.	1.000,- Eur	01.10.2015	36.502,60 €

36.502,60 €	28.	1.000,- Eur	01.11.2015	35.502,60 €
35.502,60 €	29.	1.000,- Eur	01.12.2015	34.502,60 €
34.502,60 €	30.	1.000,- Eur	01.01.2016	33.502,60 €
33.502,60 €	31.	1.000,- Eur	01.02.2016	32.502,60 €
32.502,60 €	32.	1.000,- Eur	01.03.2016	31.502,60 €
31.502,60 €	33.	1.000,- Eur	01.04.2016	30.502,60 €
30.502,60 €	34.	1.000,- Eur	01.05.2016	29.502,60 €
29.502,60 €	35.	1.000,- Eur	01.06.2016	28.502,60 €
28.502,60 €	36.	1.000,- Eur	01.07.2016	27.502,60 €
27.502,60 €	37.	1.000,- Eur	01.08.2016	26.502,60 €
26.502,60 €	38.	1.000,- Eur	01.09.2016	25.502,60 €
25.502,60 €	39.	1.000,- Eur	01.10.2016	24.502,60 €
24.502,60 €	40.	1.000,- Eur	01.11.2016	23.502,60 €
23.502,60 €	41.	1.000,- Eur	01.12.2016	22.502,60 €
22.502,60 €	42.	1.000,- Eur	01.01.2017	21.502,60 €
21.502,60 €	43.	1.000,- Eur	01.02.2017	20.502,60 €
20.502,60 €	44.	1.000,- Eur	01.03.2017	19.502,60 €
19.502,60 €	45.	1.000,- Eur	01.04.2017	18.502,60 €
18.502,60 €	46.	1.000,- Eur	01.05.2017	17.502,60 €
17.502,60 €	47.	1.000,- Eur	01.06.2017	16.502,60 €
16.502,60 €	48.	1.000,- Eur	01.07.2017	15.502,60 €
15.502,60 €	49.	1.000,- Eur	01.08.2017	14.502,60 €
14.502,60 €	50.	1.000,- Eur	01.09.2017	13.502,60 €
13.502,60 €	51.	1.000,- Eur	01.10.2017	12.502,60 €
12.502,60 €	52.	1.000,- Eur	01.11.2017	11.502,60 €
11.502,60 €	53.	1.000,- Eur	01.12.2017	10.502,60 €
10.502,60 €	54.	1.000,- Eur	01.01.2018	09.502,60 €
09.502,60 €	55.	1.000,- Eur	01.02.2018	08.502,60 €
08.502,60 €	56.	1.000,- Eur	01.03.2018	07.502,60 €
07.502,60 €	57.	1.000,- Eur	01.04.2018	06.502,60 €
06.502,60 €	58.	1.000,- Eur	01.05.2018	05.502,60 €
05.502,60 €	59.	1.000,- Eur	01.06.2018	04.502,60 €
04.502,60 €	60.	1.000,- Eur	01.07.2018	03.502,60 €
03.502,60 €	61.	1.000,- Eur	01.08.2018	02.502,60 €
02.502,60 €	62.	1.000,- Eur	01.09.2018	01.502,60 €
01.502,60 €	63.	1.000,- Eur	01.10.2018	502,60 €
502,60 €	64.	502,60 €	01.11.2018	0 €

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1** Podpisom tejto dohody o splátkovom kalendári jej účastníci potvrdzujú, že obsahuje ich skutočnú a slobodne prejavenu vôľu, že v čase jej uzavretia žiaden z účastníkov nekonal v tiesni alebo pod vplyvom nápadne nevýhodných podmienok.
- 6.2** Dohoda sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch podpísaných oboma účastníkmi. Jeden rovnopis obdrží oprávnený a jeden rovnopis obdrží povinný.

Oprávnený:

V Blatnom dňa 12.7.2013

[Signature]

CPP Stavebná spoločnosť s.r.o.

IČO: 46 544 925

ŠOPORNA 130

Povinný:

V Blatnom dňa 12.7.2013

[Signature]

