



## **OBEC BLATNÉ**

Obecné zastupiteľstvo obce Blatné na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 67 a článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods.1 a podľa ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2, § 7 ods. 2 až 6 a § 11 ods. 3 zákona 447/2015 Z. z o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 447/2015 Z. z.“) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN)

### **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 06/2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj na území obce Blatné**

Návrh VZN:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 24.10.2025
- zverejnený na Centrálnej elektronickej úradnej tabuli dňa: 24.10.2025
- zverejnený na web sídle dňa: 24.10.2025
- lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 07.11.2025
- doručené pripomienky v počte: 1
- vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: 10.11.2025
- vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: 10.11.2025

VZN schválené obecným zastupiteľstvom v Blatnom dňa 13.11.2025

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 14.11.2025, zvesené z úradnej tabule dňa 29.11.2025.

VZN zverejnené na Centrálnej elektronickej úradnej tabuli dňa od 14.11.2025 do 29.11.2025.

VZN zverejnené na web sídle obce dňa: 14.11.2025

VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2026

## **Čl. 1**

### **Účel nariadenia**

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) a ustanovenie výšky sadzieb poplatku za rozvoj v súlade so zákonom č. 447/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov na území obce Blatné.

## **Čl. 2**

### **Sadzby poplatku za rozvoj**

1. Obec Blatné v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov stanovuje sadzby poplatku za rozvoj v eurách za každý, aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení nasledovne:
  - a. Stavby na bývanie (bytové domy a rodinné domy) – výška sadzby **20,00 €**,
  - b. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – výška sadzby **20,00 €**,
  - c. priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu – výška sadzby **25,00 €**,
  - d. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou – výška sadzby **25,00 €**,
  - e. ostatné stavby (napr. stavby chát a stavieb na individuálnu rekreáciu, stavby garáží, stavby internátov, a pod.) – výška sadzby **25,00 €**.
  
2. Obec Blatné pri výpočte poplatku za rozvoj uplatní inflačný koeficient v súlade s ustanovením § 7a zákona č. 447/2015 Z.z.. Sadzby poplatku za rozvoj upravené o inflačný koeficient zverejní každoročne na svojom webovom sídle.

## **Čl. 3**

### **Spoločné ustanovenia**

1. Poplatok za rozvoj vyrubí obec rozhodnutím. Vyrubený poplatok za rozvoj je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Poplatník môže obec požiadať o platenie poplatku za rozvoj v splátkach najneskôr do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok za rozvoj vyrubený. Obec môže určiť na základe žiadosti poplatníka platenie poplatku za rozvoj v splátkach. Splátky sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa o platení v splátkach

rozhoduje; proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať. Ak obec nevyhoví žiadosti o platenie poplatku v splátkach, oznámi túto skutočnosť poplatníkovi.

2. Vo veciach neupravených týmto nariadením sa postupuje podľa zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

#### **Čl. 4** **Záverečné ustanovenia**

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 06/2025 o miestnom poplatku za rozvoj schválilo obecné zastupiteľstvo v Blatnom na svojom zasadnutí dňa 13.11.2025 uznesením č. 110/2025.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2026.
3. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN obce Blatné č. 03/2021 o miestnom poplatku za rozvoj schválené uznesením č. 72/2021 zo dňa 24.06.2021.

v. r.  
Mgr. Katarína Polakovičová  
starostka obce Blatné